

基本情報

所在地	日田市天瀬町女子畑
取引種別	売買・賃貸
金額	売買 応相談 / 賃貸 3万円
特記事項	賃貸契約で、田畑を賃貸しない場合は、所有者がユーティリティ①を使用。
不動産業者 媒介契約	有
登録日	平成30年10月

物件の概要

構造	木造二階建	建築年	昭和18年
間取り	5K	現況	空家 (H29.4~)
土地面積	308.45㎡		
延床面積	148.72㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未実施

設備状況

電気	引込済	台所調理	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	単独浄化槽
風呂	太陽熱温水器・灯油	トイレ	水洗/洋式
駐車場	2~3台	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

主要施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	6.7 km	車で 13 分
保育園	さかえ保育園	2.0 km	車で 5 分
小学校	東溪小学校	6.1 km	車で 10 分
中学校	東溪中学校	6.2 km	車で 10 分
最寄駅	J R 日田駅	6.2 km	車で 12 分
病院	五反田病院	5.4 km	車で 10 分
I C	日田 I C	9.5 km	車で 19 分
その他	市民生協三芳店	4.5 km	車で 8 分
近隣指定避難所	東溪小学校	6.1 km	車で 10 分

附帯物件

その他	田 905 ㎡、畑 89 ㎡、畑 40 ㎡ ※上記農地については、売買・賃貸金額に含まない。金額は、応相談。
-----	---

物件調査員コメント

室内床・トイレのドア等、改修され綺麗です。
日当たり良好。風通しも良い物件です。

※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※ 田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



1階二間続きの和室



台所



トイレ



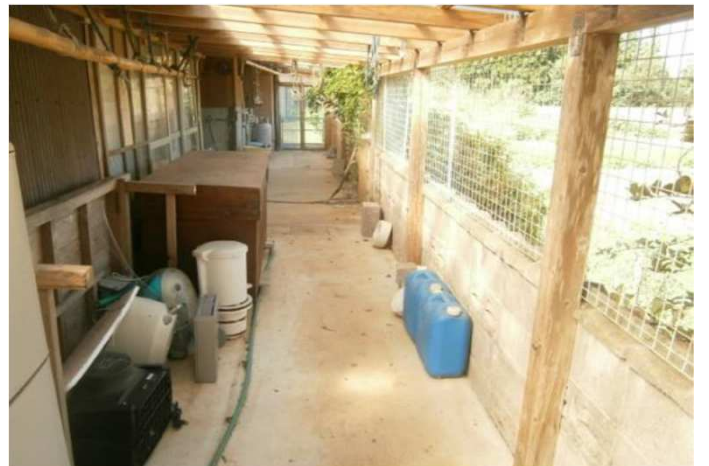
駐車場



前面道路 幅員 約2m



物件裏側



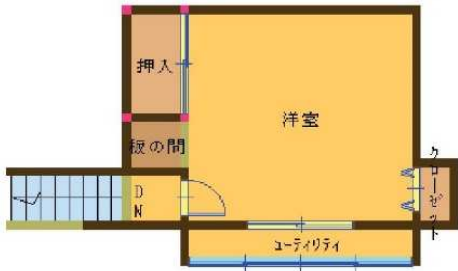
田



畑



2階平面図



1階平面図



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。