

**基本情報**

所在地	日田市天瀬町赤岩
取引種別	売買
金額	1,980万円
特記事項	家財残置あり
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和元年6月20日



外観

**物件の概要**

構造	木造2階建	建築年	明治13年
間取り	9K	現況	空き家（平成28年～）
土地面積	882.55㎡		
延床面積	256.31㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未



外観

**設備状況**

電気	引込済	ガス	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	合併浄化槽
風呂	ガス	トイレ	水洗
駐車場	5台	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

**施設までの距離**

市役所・支所	天瀬振興局	2.5km	車で4分
保育園／こども園	あまがせ保育園	2.6km	車で5分
小学校	東溪小学校	7.6km	車で10分
中学校	東溪中学校	7.7km	車で11分
最寄駅	JR天瀬駅	2.9km	車で5分
病院	東溪診療所	7.2km	車で9分
IC	天瀬高塚IC	12.4km	車で17分
その他	市民生協三芳店	15.0km	車で22分
最寄指定避難所	天瀬振興局	2.5km	車で4分

**附帯物件**

田／畑	4筆：5,513㎡／3筆：1,002㎡
土蔵／別棟	明治37年築：59.50㎡ 昭和32年築：33.00㎡

**物件調査員コメント**

部屋数多く、収納も多い為、二世帯で住むことも可能。  
閑静な住宅街。



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記も出来ませんのでご注意ください。

玄関先



3間続きの和室



台所



浴室



トイレ



洗面所



土蔵

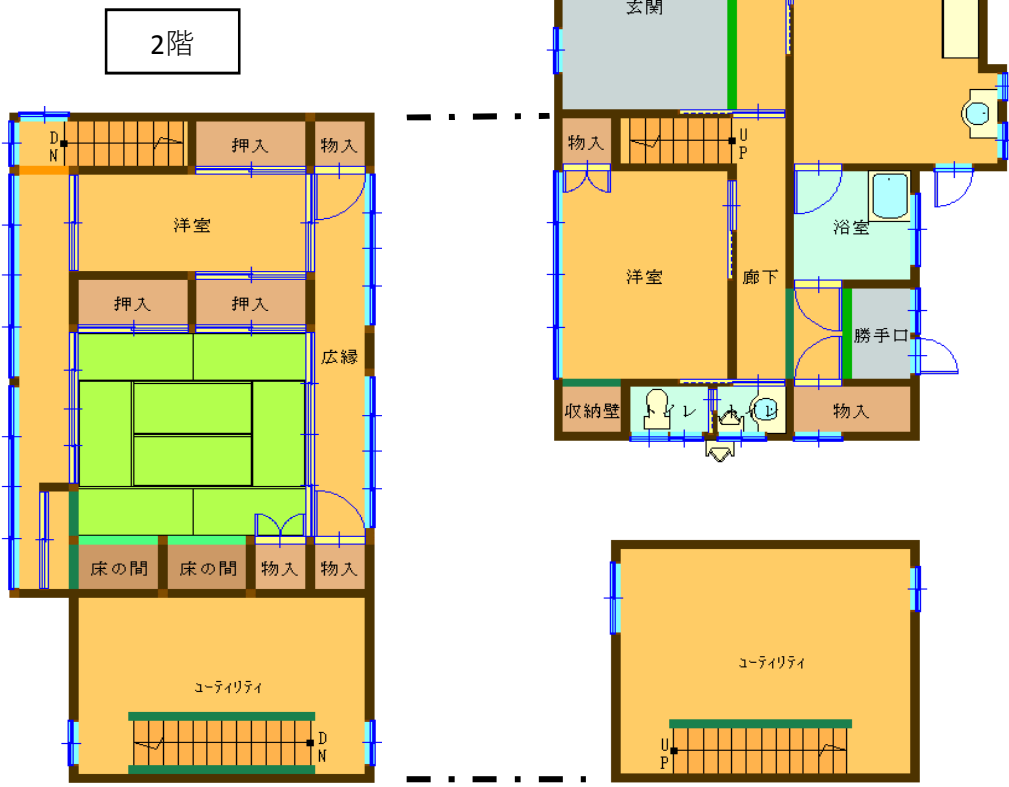
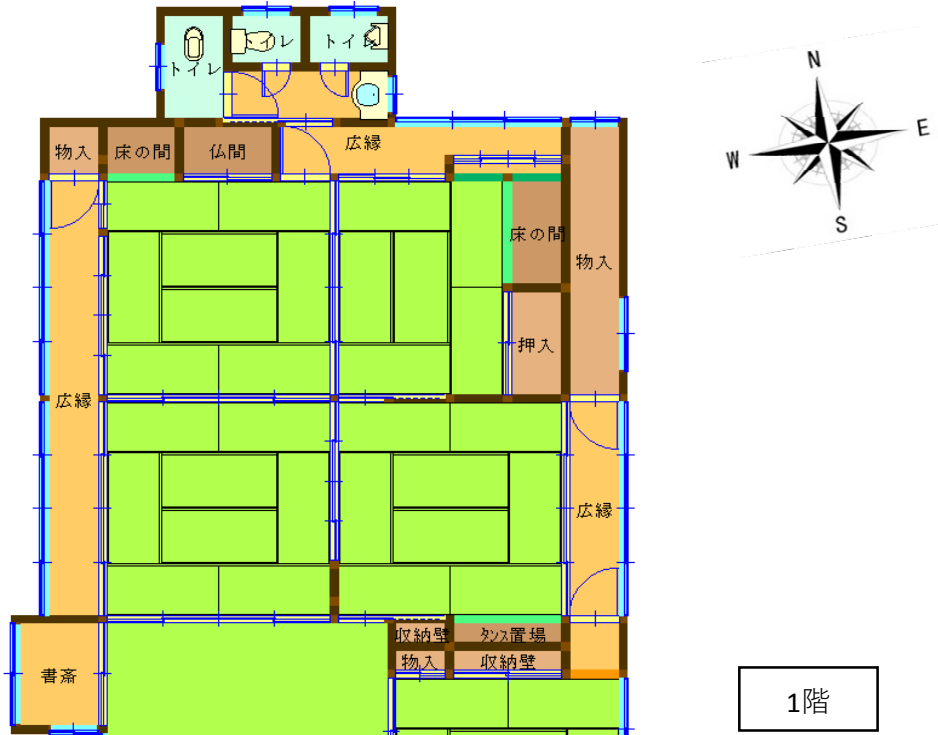


建物の配置

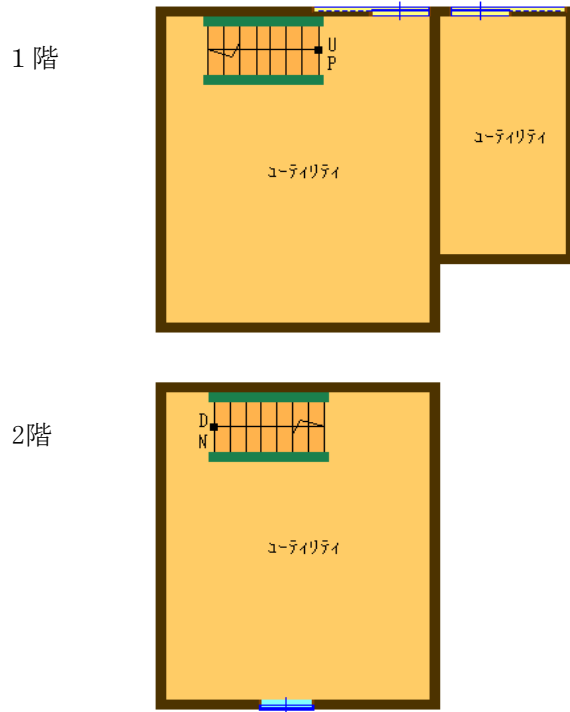


左より、土蔵・

右手前より2階建別棟、物件



土蔵2階建



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。