

日田市空き家バンク No.47 市ノ瀬町の家

基本情報

所在地	日田市大字花月（市ノ瀬町）
取引種別	売買・賃貸
金額	売買 150万円 ※応相談 / 賃貸 ※応相談
特記事項	建物未登記 水道利用は新規引込が必要
不動産業者 媒介契約	無（交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります）
登録日	平成27年10月

物件の概要

構造	木造2階建	建築年	不詳
間取り	6K	現況	空家(H23.6～)
土地面積	393.86 m ²		
延床面積	70.24m ² 、88.16m ² （課税面積）		
補修	大規模改修要（床の全面張替、水道新規引込など）		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未

設備状況

電気	引込済	ガス	プロパンガス
水道	山水	下水	—
風呂	薪	トイレ	汲みとり
駐車場	軽1台	家庭菜園	
ペット		その他	

主要施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	7.5 km	車で 16 分
保育園	こども園るんびにい	3.9 km	車で 7 分
小学校	小野小学校 ※	6.7 km	車で 11 分
中学校	戸山中学校	2.6 km	車で 4 分
最寄駅	J R 日田駅	8.1 km	車で 17 分
病院	済生会日田病院	4.9 km	車で 9 分
I C	日田 I C	6.2 km	車で 10 分
その他	アタックス日田店	4.3 km	車で 9 分
最寄指定避難所	旧花月小学校	0.7 km	車で 6 分

※ 小野小学校は、現在戸山中学校で授業実施

附帯物件

田	
畑	121m ² …物件価格に含む
その他	山林（2筆 7,796m ² ）…物件価格に含む

※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※ 田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観





1階居間



2階和室の天井

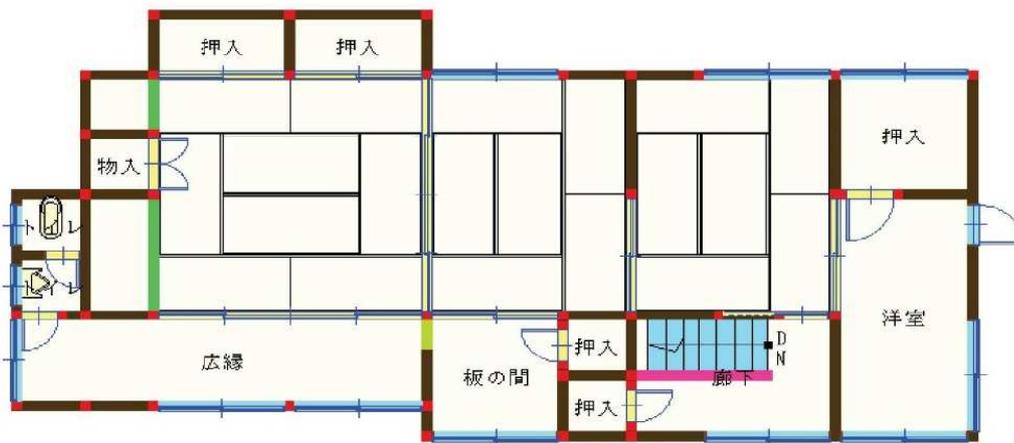
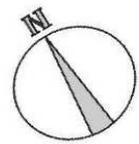


トイレ





1階平面図



2階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。