

基本情報

所在地	日田市天瀬町湯山
取引種別	売買・賃貸
金額	売買 500万円 / 賃貸 応相談
特記事項	建物未登記 併用住宅のため、改修要
不動産業者 媒介契約	無 (交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する 場合があります)
登録日	平成28年2月

外観



物件の概要

構造	鉄骨造3階建	建築年	昭和49年
間取り	2階2K、3階 1K×3		
現況	空家 (H15.3~)		
土地面積	112.04 m <sup>2</sup>		
延床面積	122.82 m <sup>2</sup>		
補修	大規模改修要 (リフォーム及び階段)		
補修費用	協議を要する	耐震診断	未

設備状況

電気		ガス	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	—
風呂	温泉	トイレ	水洗
駐車場	4台	家庭菜園	無
ペット		その他	

主要施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	1.0 km	車で 3 分
保育園	あまがせ保育園	0.8 km	徒歩 10 分
小学校	東溪小学校	8.0 km	車で 12 分
中学校	東溪中学校	8.3 km	車で 13 分
最寄駅	JR天ヶ瀬駅	0.5 km	徒歩 7 分
病院	東溪診療所	5.5 km	車で 8 分
I C	天瀬高塚 I C	10.3 km	車で 13 分
その他	市民生協三芳店	13.4 km	車で 17 分
最寄指定避難所	天瀬公民館	0.9 km	車で 3 分



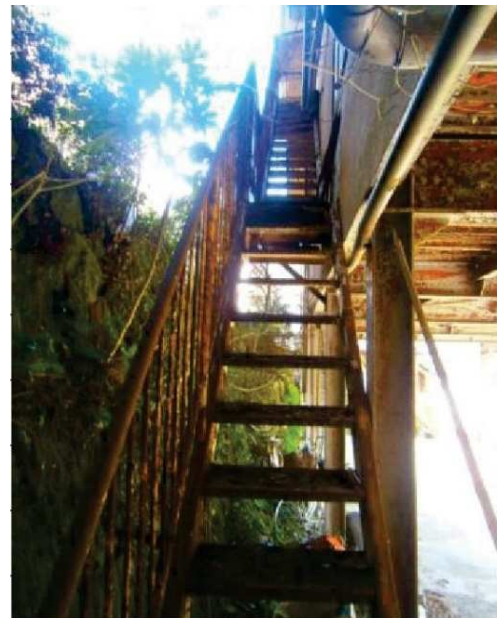
※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。



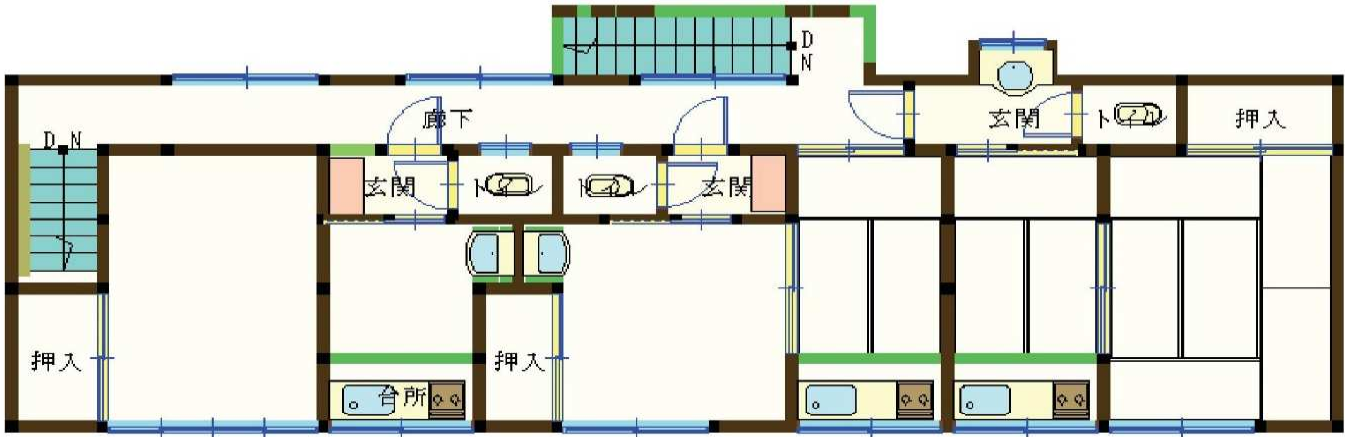
天井(変色あり)



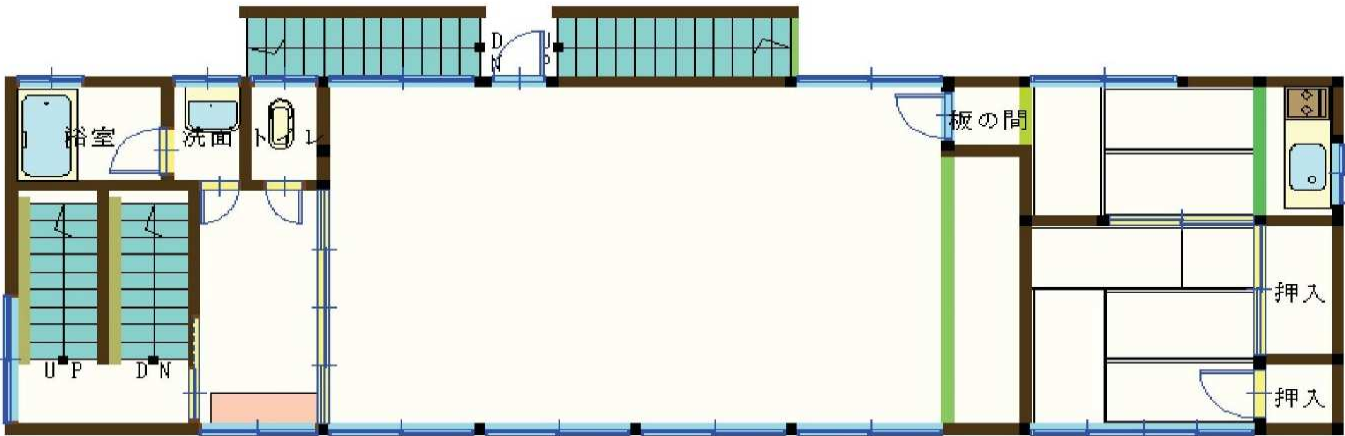
畳 (かび)



NO54 天瀬町湯山の家



3階平面図



2階平面図



1階平面図

※概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。