

基本情報

所在地	日田市天瀬町塚田
取引種別	売買
金額	880万円
特記事項	移住受入れ地域第1号（移住者を歓迎する地域） 車で3分の距離に塚田温泉あり 2階建倉庫（約140㎡）2階建土蔵（約30㎡） 居住中であるが即時引渡し可 農地については相談可
不動産業者 媒介契約	無（交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する 場合があります）
登録日	平成28年9月

外観



物件の概要

構造	木造2階建	建築年	平成5年1月
間取り	5LDK	現況	居住中
土地面積	324㎡		
延床面積	168.68㎡（1階140.86㎡、2階27.82㎡）		
補修	要（玄関の天井の一部）		
補修費用	入居者負担	耐震診断	不要

設備状況

電気	引込済	ガス	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	合併浄化槽
風呂	灯油、太陽熱、薪	トイレ	水洗
駐車場	6台以上	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

主要施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	5.8 km	車で 10 分
保育園	五馬保育園	2.8 km	車で 6 分
小学校	いつま小学校	2.6 km	車で 4 分
中学校	五馬中学校	0.9 km	徒歩 12 分
最寄駅	J R 天ヶ瀬駅	6.1 km	車で 10 分
病院	東溪診療所	10.3 km	車で 15 分
I C	天瀬高塚 I C	15.9 km	車で 22 分
その他	市民生協三芳店	14.1 km	車で 20 分
最寄指定避難所	五馬中学校	0.9 km	車で 2 分

附帯物件

田	
畑	
その他	宅地（334.31+388.57㎡）…物件価格に含む



※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※ 田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

倉庫



土蔵



台所



浴室



1階和室



1階和室続き間



1階洋間



2階洋間



トイレ



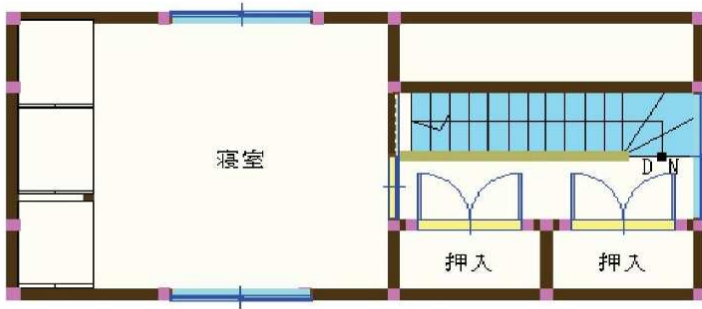
トイレ



倉庫



N073 塚田の家



2階平面図



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。