

基本情報

所在地	日田市港町
取引種別	売買
金額	688万円
特記事項	※瑕疵担保責任の保証はしない ※伝統的建造物群保存地区ではない
不動産業者 媒介契約	有
登録日	平成30年6月

物件の概要

構造	木造 2階建	建築年	昭和47年
間取り	3LDK	現況	空き家 (平成7年～)
土地面積	138㎡		
延床面積	75㎡		
補修	要 (内外装全般/設備全般)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未実施

設備状況

電気	引込済	台所調理	プロパンガス
水道	上水道	下水	—
風呂	ガス (設備なし)	トイレ	汲み取り
駐車場	1台	家庭菜園	無
ペット	可	その他	—

主要施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	1.3 k m	車で 5 分
保育園	ルーテルこども園	0.7 k m	車で 2 分
小学校	咸宜小学校	0.5 k m	徒歩 7 分
中学校	東部中学校	1.7 k m	車で 8 分
最寄駅	J R 日田駅	1.2 k m	車で 4 分
病院	岩尾病院	0.2 k m	徒歩 3 分
I C	日田 I C	1.8 k m	車で 5 分
その他	ダイレックス バス停「豆田町」	0.6 k m	車で 1 分 徒歩 7 分
近隣指定避難所	咸宜小学校	0.5 k m	徒歩で 7 分

附帯物件

倉庫	倉庫① 29㎡、 倉庫② 7㎡
----	-----------------

物件調査員コメント

豆田町が近く、市道沿いの住宅。各種施設も近く、便利な環境。

外観





1階和室



台所



洗面所

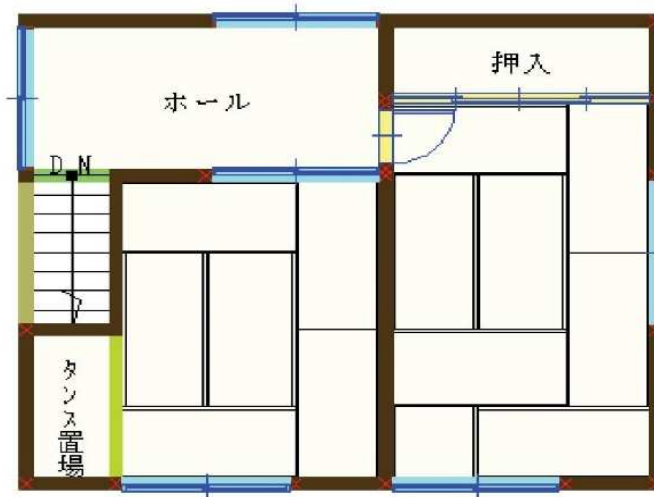
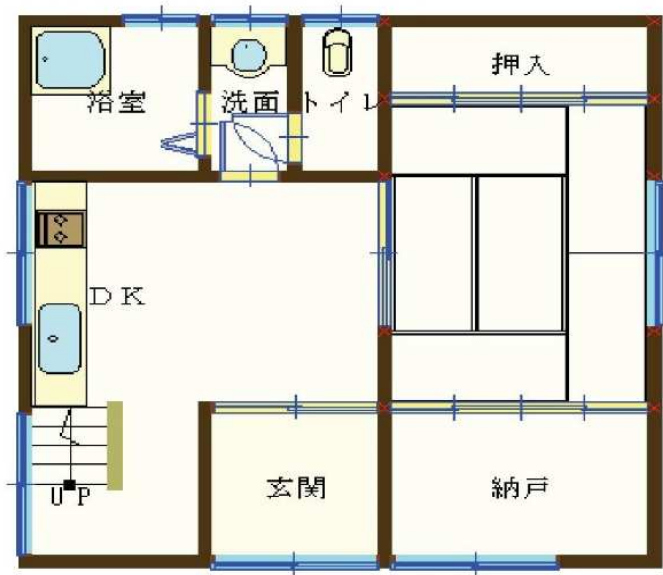
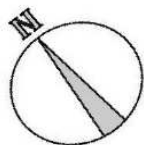


浴室

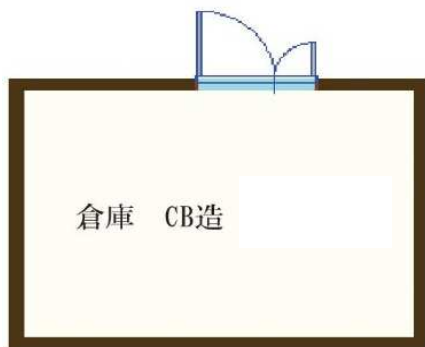


トイレ

港町の家



倉庫① 29㎡ (シャッター付き)



倉庫② 7㎡

※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。