

基本情報

所在地	日田市大字大肥（大肥本町）
取引種別	売買
金額	880万円
特記事項	
不動産業者 媒介契約	無（交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります）
登録日	平成31年4月

物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和59年
間取り	5DK	現況	空家（H23.11月～）
土地面積	（1階：131.49㎡）（2階：156.12㎡）287.61㎡		
延床面積	287.61㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未実施

設備状況

電気	引込済	ガス	-
水道	井戸	下水	集落排水
風呂	灯油	トイレ	水洗・洋式
駐車場	有	家庭菜園	有
ペット	可	その他	台所：IH

主要施設までの距離

市役所・支所	大鶴振興センター	0.5 km	徒歩で 6分
保育園	白毫保育園	0.4 km	徒歩で 5分
小学校	大明小学校	0.6 km	徒歩で 7分
中学校	大明中学校	0.6 km	徒歩で 7分
最寄駅	JR夜明駅	6.1 km	車で 7分
病院	井上鶴川堂	0.3 km	徒歩で 4分
IC	日田IC	8.6 km	車で 13分
その他	スーパーアール	10.5 km	車で 14分
近隣指定避難所	大鶴振興センター	0.5 km	徒歩で 6分

物件調査員コメント

物件・庭ともに管理が行き届いています。

※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※ 田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



二間続きの和室



台所



浴室



トイレ



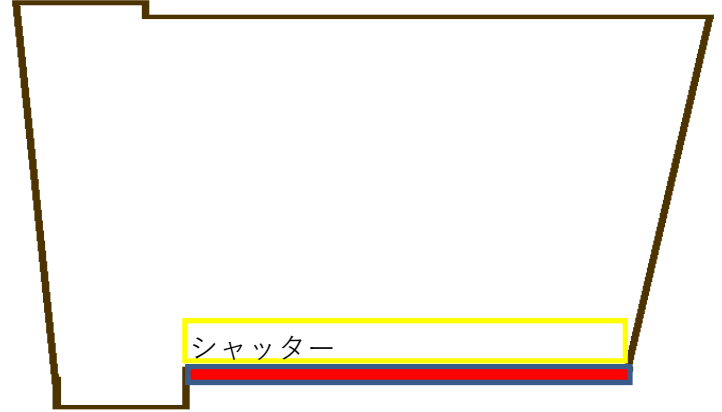
物件横の宅地（奥に和式のトイレあり）



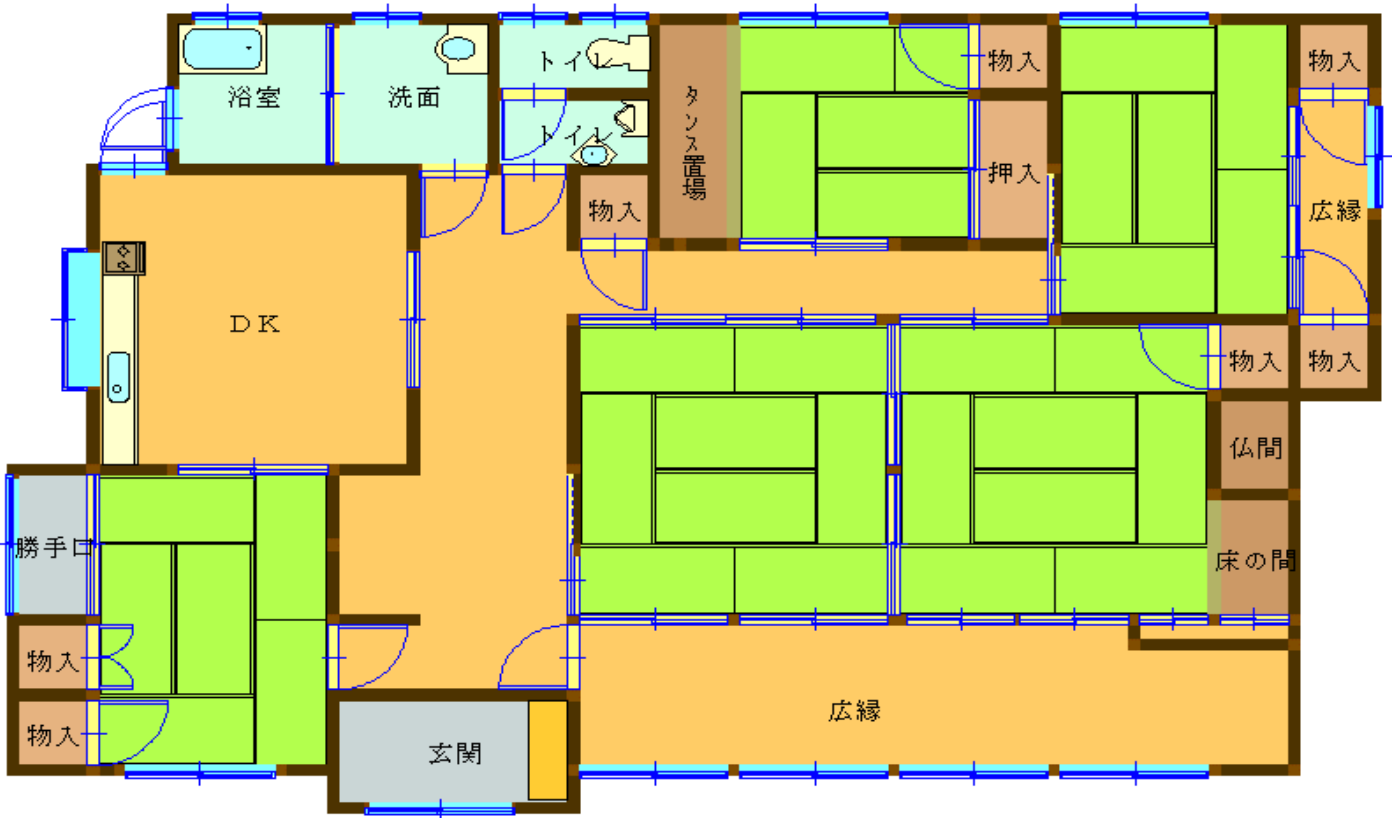
物件横宅地奥



1階倉庫



2階



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。