

日田市空き家バンク No.188 財津町の家

基本情報

所在地	日田市大字三和(財津町)
取引種別	売買
金額	200万円 ※応相談
特記事項	昭和58年増築
不動産業者媒介契約	無
登録日	

外観



物件の概要

構造	木造二階建	建築年	昭和24年、55年
間取り	6K	現況	空き家(平成30年6月～)
土地面積	328.85 m <sup>2</sup>		
延床面積	166 m <sup>2</sup>		
補修	要:経年劣化あり		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未

設備状況

電気	引込済み	ガス	プロパン
水道	井戸	下水	汲み取り
風呂	灯油・太陽熱給湯施設	トイレ	簡易水洗
駐車場	2台	家庭菜園	隣接 畑で可能
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	4.6 km	車で 13分
保育園/こども園	こども園るんびにい	0.1 km	徒歩で 1分
小学校	三和小学校	1.1 km	車で 2分
中学校	戸山中学校	1.2 km	車で 2分
最寄駅	JR日田駅	5.2 km	車で 17分
病院	済生会日田病院	1.9 km	車で 4分
IC	日田IC	3.3 km	車で 8分
その他	アタックス	1.3 km	車で 3分
	サニー日田店	3.3 km	車で 8分
最寄指定避難所	三和小学校	1.1 km	車で 2分

附帯物件

畑	152m <sup>2</sup>
---	-------------------

物件調査員コメント

陽当たり良く居室も多い  
畑が隣接し、国道212号からも近い

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



進入路



進入路 玄関口



進入路から車庫方向へ



玄関



玄関(内側)



玄関から奥の階段へ



二間続きの和室



和室8畳



台所



台所への勝手口



浴室 (外へのドア有り)



トイレ (小用)



階段 (上から)



2階トイレ (和式)



母屋に隣接の二階建て車庫・居室



浴室横の洗面所



トイレ



2階 和室6畳



2階ベランダから浴室を臨む



平屋の母屋から階段で隣接の2階居室へ



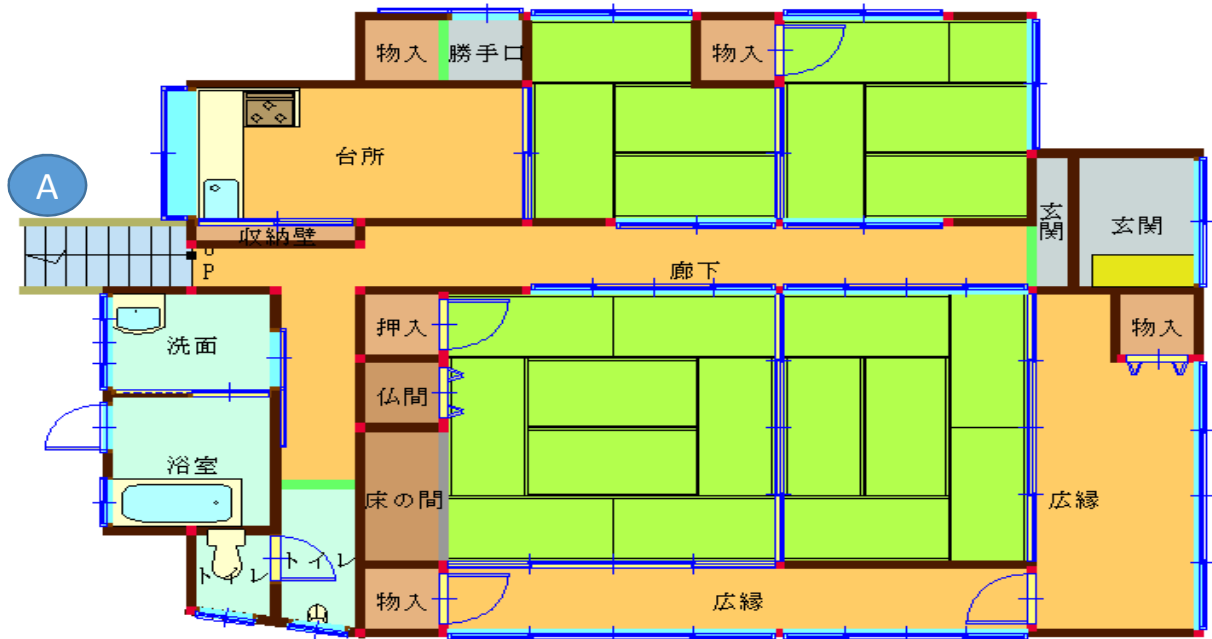
車庫の奥の空き地(池として使用可)



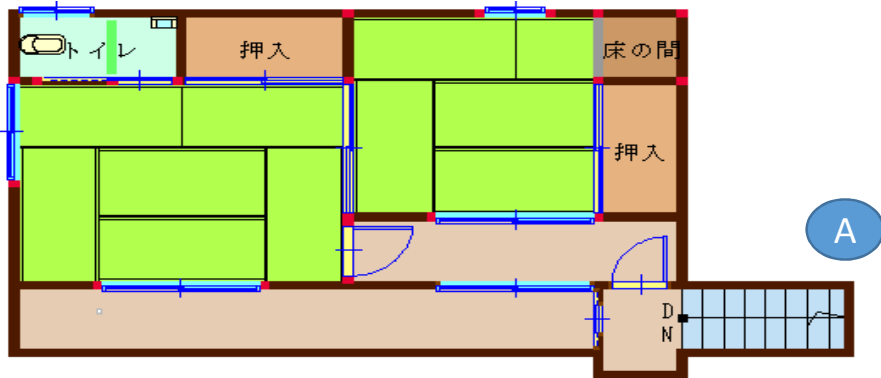
空き地の奥の畑から車庫を臨む



母屋（平屋） 階段で隣接の二階建てへつながる



母屋に隣接の二階建ての二階居室



母屋に隣接の二階建ての一階部分(車庫・ユーティリティ)

