

日田市空き家バンク No.189 大山町東大山の家

基本情報

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 所在地 | 日田市大山町東大山 |
| 取引種別 | 売買 |
| 金額 | 300万円 |
| 特記事項 | 引渡時期は、令和2年9月以降になります。 |
| 不動産業者媒介契約 | 無(交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります) |
| 登録日 | |

外観



外観(物件裏手)



物件の概要

| | | | |
|------|---------|------|-------------|
| 構造 | 木造2階建 | 建築年 | 昭和44年 |
| 間取り | 7DK | 現況 | 空き家(平成28年～) |
| 土地面積 | 701.51㎡ | | |
| 延床面積 | 160.68㎡ | | |
| 補修 | 不要 | | |
| 補修費用 | | 耐震診断 | 未 |

設備状況

| | | | |
|-----|------|------|-------|
| 電気 | 引込済 | 台所調理 | IH |
| 水道 | 簡易水道 | 下水 | 合併浄化槽 |
| 風呂 | 灯油 | トイレ | 水洗 |
| 駐車場 | 2台 | 家庭菜園 | 有 |
| ペット | 可 | その他 | |

施設までの距離

| | | | |
|----------|----------|---------|--------|
| 市役所・支所 | 大山振興局 | 5.6 km | 車で 6分 |
| 保育園/こども園 | おおやまこども園 | 5.6 km | 車で 6分 |
| 小学校 | 大山小学校 | 5.7 km | 車で 7分 |
| 中学校 | 大山中学校 | 5.7 km | 車で 6分 |
| 最寄駅 | JR豊後三芳駅 | 12.5 km | 車で 18分 |
| 病院 | 渡辺医院 | 6.0 km | 車で 7分 |
| IC | 日田IC | 18.0 km | 車で 27分 |
| 最寄指定避難所 | 旧鎌手小学校 | 1.6 km | 車で 3分 |

附帯物件

| | |
|--------|------------------------|
| 田/畑/山林 | 田2,475㎡、畑984㎡、山林1,532㎡ |
|--------|------------------------|

物件調査員コメント

家屋までのアクセス道路は狭いが、駐車は2台以上可能
 田・畑も付随しており、就農に適している
 陽あたり良好



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

二間続きの和室



洗面所



浴室



蔵



物件裏手の空き地



台所



トイレ



土間



玄関前の庭(池)



田



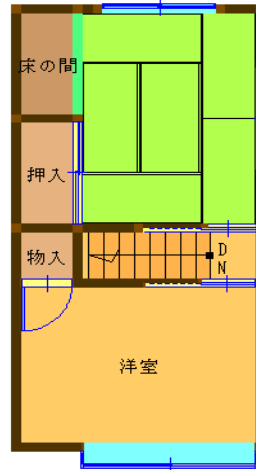
畑



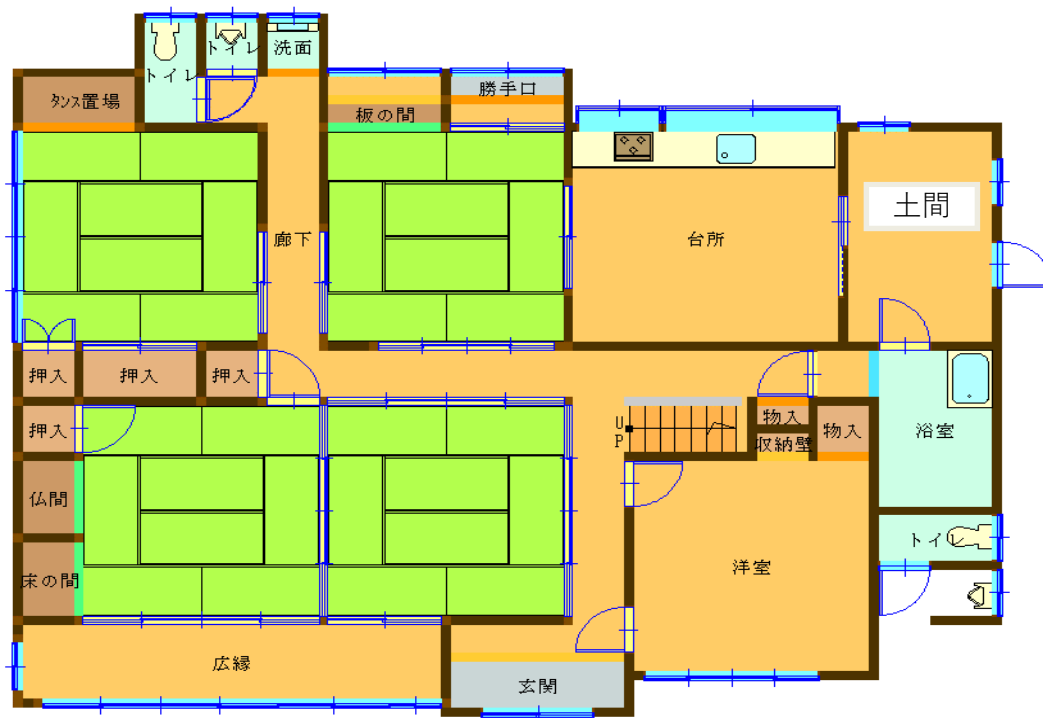
畑



2階

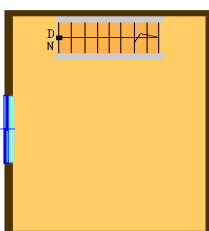


1階



蔵

2階



1階

