

# 日田市空き家バンク No.191 天瀬町本城の家(別荘)

## 基本情報

所在地	日田市天瀬町本城(別荘地)
取引種別	売買
金額	580万円 ※応相談
特記事項	年間管理費 12万円 オーナー会費 3千円/年 温泉は、10㎡/月までは管理費に含まれる 床下にユーティリティ有り
不動産業者 媒介契約	有
登録日	

外観



## 物件の概要

構造	木造二階建	建築年	平成13年4月
間取り	2LDK	現況	空き家(令和元年7月～)
土地面積	150.00 ㎡		
延床面積	98.59 ㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未

## 設備状況

電気	引込済み	台所調理	プロパン
水道	私営水道	下水	合併浄化槽
風呂	温泉	トイレ	水洗
駐車場	2台	家庭菜園	無
ペット		その他	

## 施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	6.7 km	車で 11分
保育園/こども園	五馬保育園	6.0 km	車で 10分
小学校	いつま小学校	5.9 km	車で 10分
中学校	五馬中学校	5.5 km	車で 10分
最寄駅	JR天ヶ瀬駅	7.0 km	車で 12分
病院	東溪診療所	11.4 km	車で 16分
IC	天瀬高塚IC	16.9 km	車で 24分
その他	市民生協三芳店	16.4 km	車で 26分
	宇野商店	11.6 km	車で 17分
最寄指定避難所	B&G天瀬海洋センター	4.7 km	車で 8分

## 物件調査員コメント

管理行き届いている。南向きで日当たり良好。



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

LDK



1階和室



浴室



玄関先



前面道路



洗面・脱衣所



トイレ

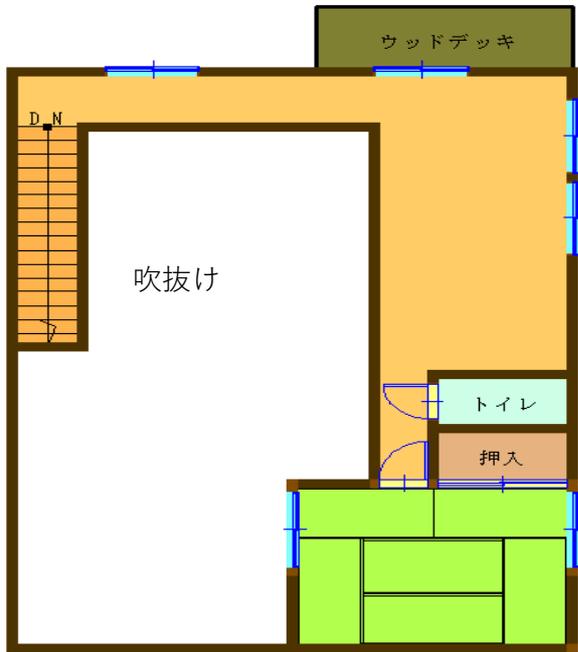


駐車場





2階



1階

