

基本情報

所在地	日田市大山町西大山
取引種別	賃貸
金額	4万円/月
特記事項	※昭和58年増築 ※平成30年10月 3室畳交換 ※水郷テレビ加入済 利用料負担要 ※農業用水路使用料 1,000円/年支払要 ※敷金 2か月分 ※敷地内に土蔵があるが賃借不可
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和2年3月

外観



物件横の屋根付き車庫は使用不可

物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和26年
間取り	6SLDK	現況	空き家 (令和元年11月~)
土地面積	360.70㎡		
延床面積	161.09㎡		
補修	不要		
補修費用	協議を要する	耐震診断	未実施

設備状況

電気	引込済	ガス	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	くみ取り
風呂	ガス	トイレ	簡易水洗/洋式
駐車場	3台	家庭菜園	無
ペット	不可	その他	カーポート 車庫兼倉庫

主要施設までの距離

市役所・支所	大山振興局	5.1 k m	車で 6 分
保育園	おおやまこども園	5.1 k m	車で 6 分
小学校	大山小学校	5.2 k m	車で 6 分
中学校	大山中学校	5.2 k m	車で 6 分
最寄駅	J R 日田駅	13.3 k m	車で 19 分
病院	渡辺医院	5.5 k m	車で 6 分
I C	日田 I C	12.6 k m	車で 21 分
その他	Aコープ大山	5.2 k m	車で 6 分
	鎌手郵便局	0.2 k m	徒歩で 2 分
近隣指定避難所	旧鎌手小学校	0.6 k m	車で 1 分

物件調査員コメント

国道212号より少し入った場所にあり、閑静な住宅地。管理が行き届いており即入居可能。

※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※ 田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



二間続きの和室



台所



浴室



2階洋室



玄関横の6帖和室／令和元年壁塗り替え



洗面所



トイレ



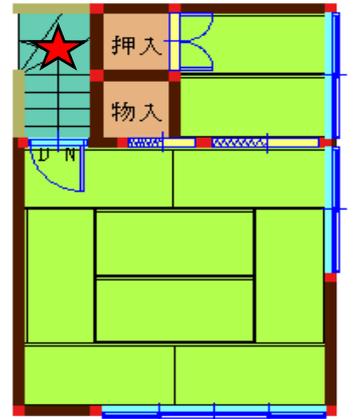
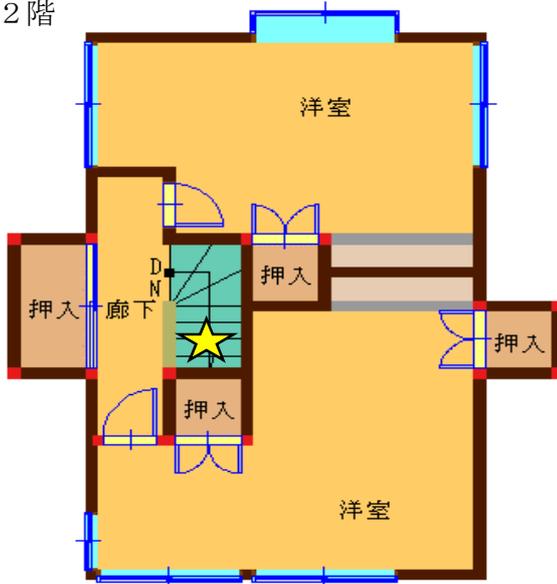
車庫



車庫



2階



1階



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。