

日田市空き家バンク No.197 亀川町の家

基本情報

所在地	日田市大字庄手（亀川町）
取引種別	売買
金額	390万円
特記事項	増築：昭和50年、平成5年／太陽光発電で床下換気有／敷地内にNTT電柱収入有
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和2年3月

外観



物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和28年
間取り	5DK	現況	空き家（平成25年1月～）
土地面積	170.00㎡		
延床面積	73.46㎡		
補修	仏間の横押し入れ雨漏り・水道管野外破損・給湯器の灯油タンク交換要		
補修費用	協議を要する	耐震診断	未

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	ガス
水道	上水道	下水	単独浄化槽
風呂	灯油	トイレ	水洗／洋式
駐車場	有	家庭菜園	無
ペット		その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	3.1 km	車で 9分
保育園／こども園	日隈こども園	1.3 km	車で 3分
小学校	日隈小学校	1.1 km	徒歩で 12分
中学校	三隈中学校	0.1 km	徒歩で 2分
最寄駅	JR日田駅	2.5 km	車で 7分
病院	中央病院	2.3 km	車で 6分
I C	日田IC	4.8 km	車で 10分
最寄指定避難所	日隈小学校	1.1 km	徒歩で 12分
その他	ゆめマート	1.5 km	車で 4分



物件調査員コメント

主要施設近く利便性あり

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

1階和室



1階和室



仏間の横の押し入れ (雨漏りの形跡あり)



台所 (床下収納あり)



浴室



脱衣所兼ユーティリティ



トイレ



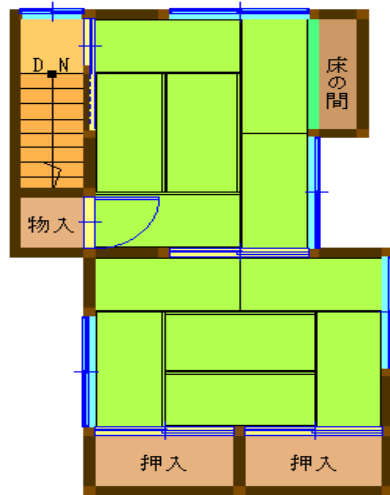
2階和室



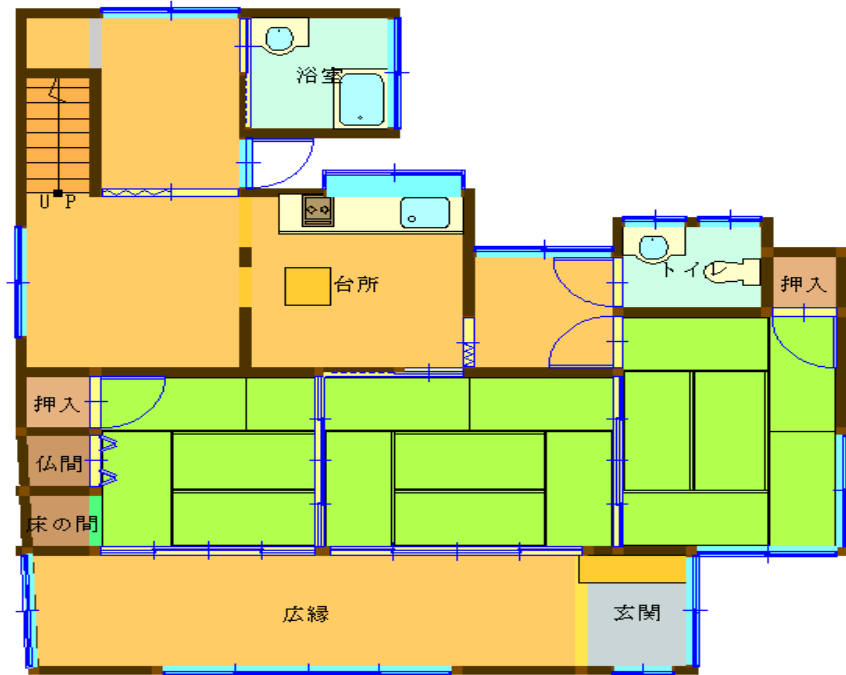
瓦（2階の和室から撮影）



2階



1階



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。