

日田市空き家バンク No.199 淡窓町の家

基本情報

所在地	日田市淡窓2丁目(淡窓町)
取引種別	賃貸
金額	4万円 敷金3か月
特記事項	平29年夏:浴室・壁(塗装)・トイレ・ガスコンロ リフォーム済
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和2年3月

外観



物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和元年
間取り	5K	現況	空き家(令和2年2月~)
土地面積	151.98㎡		
延床面積	106.44㎡		
補修	経年劣化(1階と2階畳一部沈みあり)		
補修費用	協議	耐震診断	未

設備状況

電気	引込済	台所調理	ガス(3口コンロ)
水道	上水道	下水	下水道
風呂	ガス	トイレ	水洗
駐車場	無(近隣に有料で有)	家庭菜園	敷地有
ペット	不可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	1.3 km	車で 4分
保育園/こども園	ルーテルこども園	0.5 km	徒歩で 7分
小学校	咸宜小学校	0.4 km	徒歩で 5分
中学校	東部中学校	1.3 km	車で 5分
最寄駅	JR日田駅	1.0 km	車で 3分
病院	岩尾病院	0.1 km	徒歩で 2分
IC	日田IC	2.6 km	車で 7分
最寄指定避難所	咸宜小学校	0.4 km	徒歩で 5分
その他	ダイレックス日田中央店	0.3 km	車で 1分

物件調査員コメント

主要施設近く利便性あり。有料駐車場は徒歩圏内に有。

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



1階和室



台所



洗面所



2階和室



1階洋室



浴室



トイレ



玄関先(室内から撮影)



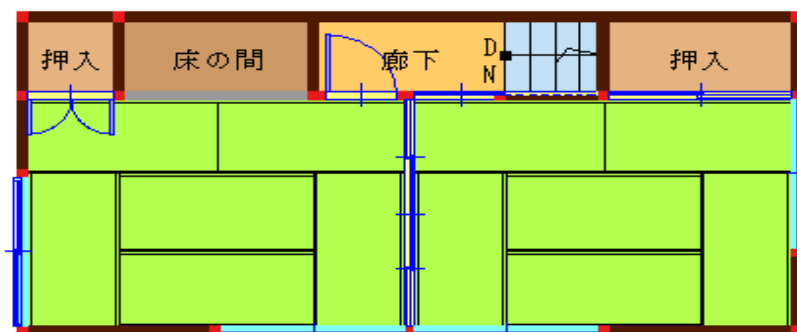
前面道路



南西側より撮影



2階



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。