

日田市空き家バンク No.207 大山町東大山の家

基本情報

所在地	日田市大山町東大山
取引種別	売買／賃貸
金額	680万円／2万円
特記事項	平成4年：畳張替え／平成25年：IHシステムキッチンに交換・台所床張り替え
不動産業者媒介契約	無（交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります）
登録日	令和2年6月

外観



物件の概要

構造	木造平屋建て	建築年	昭和49年
間取り	4DK	現況	空き家（平成27年8月～）
土地面積	429.34㎡		
延床面積	100.65㎡		
補修	ボイラー故障		
補修費用	協議	耐震診断	未



設備状況

電気	引込済	台所調理	IH
水道	上水道	下水	—
風呂	灯油ボイラー故障	トイレ	汲み取り／和式
駐車場	有・3台	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	大山振興局	5.9km	車で8分
保育園／こども園	おおやまこども園	6.0km	車で7分
小学校	大山小学校	6.1km	車で8分
中学校	大山中学校	6.1km	車で8分
最寄駅	JR豊後三芳駅	12.5km	車で17分
病院	渡辺医院	6.3km	車で8分
IC	日田IC	17.4km	車で25分
最寄指定避難所	旧鎌手小学校	1.4km	車で3分
その他	コープ三芳店	12.6km	車で17分

附帯物件

田・畑・山林	2,669㎡／2,246㎡／59㎡
--------	-------------------

物件調査員コメント

主要施設近い。又管理も行き届いている。
家屋までの道路は狭いが駐車は3台は可能。

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

二間続きの和室



和室6帖



広縁



台所



I H (3口コンロ)



トイレ横の洗面所



トイレ



浴室



別棟



別棟1階



物置

別棟2階



物置内部



田・畑



田





別棟

