

日田市空き家バンク No.216 天瀬町本城の家

基本情報

所在地	日田市天瀬町本城（別荘地）
取引種別	売買
金額	800万円
特記事項	年間管理費：8万円
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和2年10月

外観



物件の概要

構造	木造2階建	建築年	平成5年
間取り	3LDK	現況	別荘
土地面積	207.98㎡		
延床面積	96.11㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未



設備状況

電気	引込済	台所調理	IH・3口コンロ
水道	簡易水道	下水	合併浄化槽
風呂	温泉	トイレ	水洗
駐車場	有	家庭菜園	有
ペット		その他	

施設までの距離

市役所・支所	天ヶ瀬振興局	3.5km	車で6分
保育園／こども園	五馬保育園	5.1km	車で9分
小学校	いつま小学校	5.0km	車で9分
中学校	五馬中学校	4.6km	車で8分
最寄駅	JR天ヶ瀬駅	3.6km	車で6分
病院	東溪診療所	7.9km	車で12分
I C	天瀬高塚IC	13.6km	車で19分
最寄指定避難所	いつま小学校	5.0km	車で9分
その他	生協三芳店	16.2km	車で25分

附帯物件

雑種地	168㎡
-----	------

物件調査員コメント

管理行き届いている・全居室フローリング 床下収納あり



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

1階洋室



リビング・ダイニング・キッチン



浴室



トイレ



2階洋室



2階ロフト



物置



ウッドデッキ



ウッドデッキより家庭菜園へ



駐車場（縦列駐車2台可能）



物件隣地に家庭菜園可能場所あり



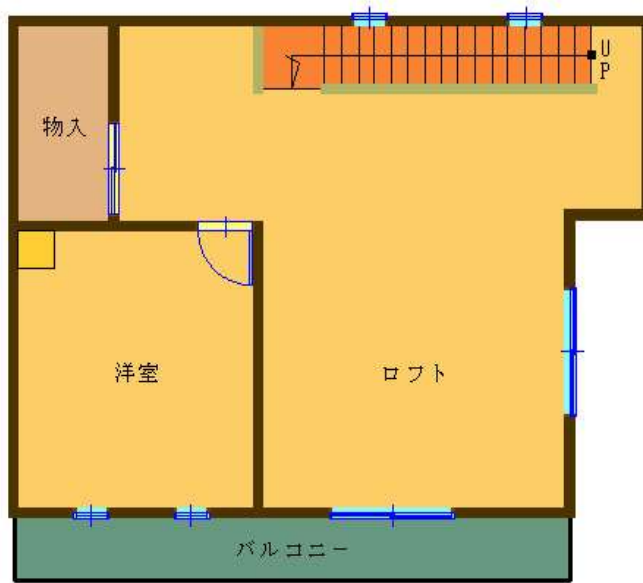
前面道路



【1階】



【2階】



※概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。