

# 日田市空き家バンク No.228 大鶴町の家

## 基本情報

所在地	日田市大字大肥(大鶴町)
取引種別	売買
金額	380万円
特記事項	令和元年改修済 ※隣地駐車場として購入可(別契約)
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和3年2月

外観



## 物件の概要

構造	木造2階建て	建築年	昭和53年
間取り	5DK	現況	空家(令和元年～)
土地面積	147.56㎡		
延床面積	125.16㎡		
補修	要(土台と床の隙間・障子)の一部		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未

## 設備状況

電気	引込済み	台所調理	プロパンガス
水道	井戸	下水	その他
風呂	ガス	トイレ	洋式/簡易水洗
駐車場	無	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

## 施設までの距離

市役所・支所	大鶴振興センター	1.4km	車で3分
保育園/こども園	白毫こども園	1.1km	車で2分
小学校	大明小学校	隣接	徒歩で1分
中学校	大明中学校	隣接	徒歩で1分
最寄駅	JR大鶴駅	0.6km	車で1分
病院	井上鶴川堂	0.9km	車で2分
IC	日田IC	10km	車で16分
最寄指定避難所	大明中学校	隣接	徒歩で1分
その他	スーパートライアル	10km	車で14分

## 附帯物件

	無
--	---

## 物件調査員コメント

日当たりが良く小中学校の近くにあり子育てに適している。

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



出入口



居間(洋室)



台所(DK)



風呂



トイレ



洗面所

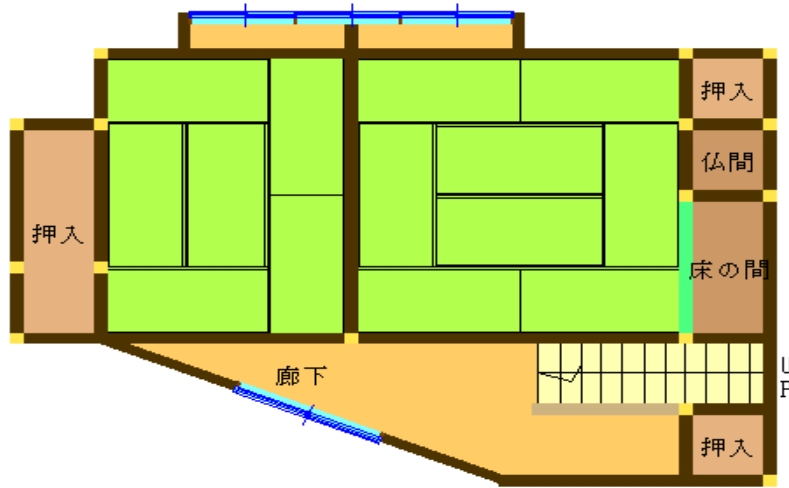


倉庫

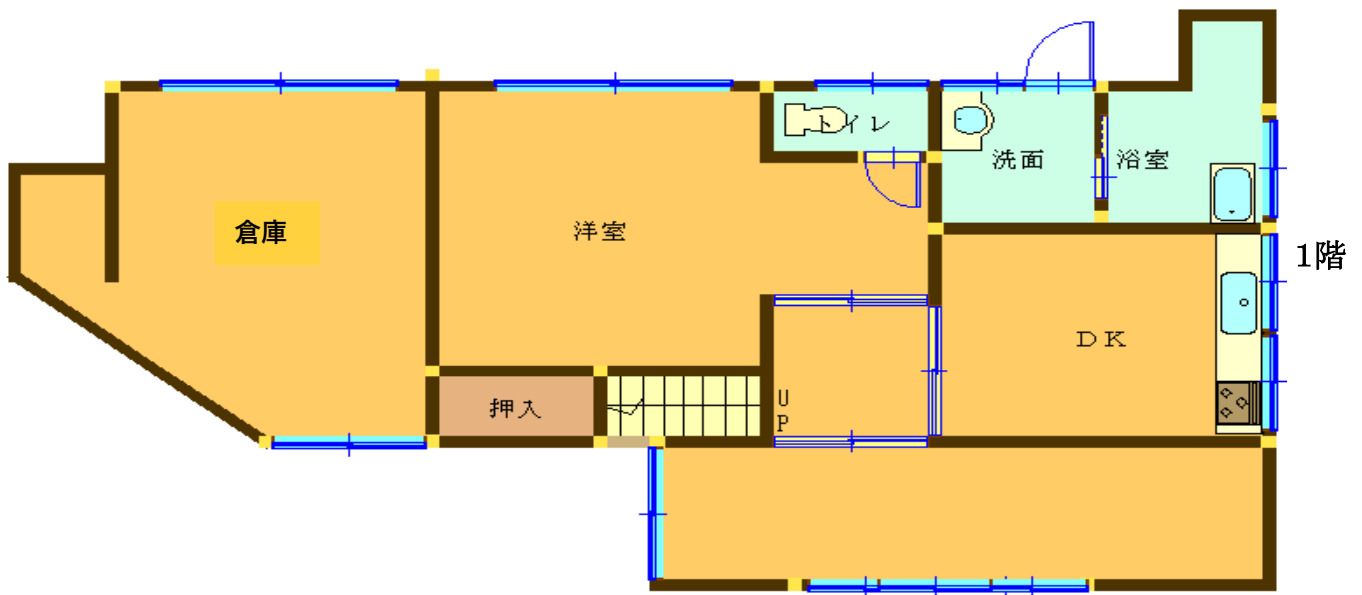


二階和室





2階



1階

〈配置概況〉



歩道

国道

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。