

日田市空き家バンク No.229 大山町東大山の家

基本情報

所在地	日田市大山町東大山
取引種別	売買
金額	600万円
特記事項	玄関前の廊下に多少の沈み有り。
不動産業者 媒介契約	無（交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります。）
登録日	令和3年2月

物件の概要

構造	木造平屋建	建築年	昭和42年
間取り	5LDK	現況	空家（令和2年6月～）
土地面積	383.13m <sup>2</sup>		
延床面積	94.02m <sup>2</sup>		
補修	無		
補修費用	協議	耐震診断	未

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパンガス
水道	上水道	下水	単独浄化槽
風呂	太陽熱・灯油・薪	トイレ	水洗/洋式
駐車場	2台	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	大山振興局	1.8km	車で4分
保育園/こども園	おおやまこども園	1.9km	車で4分
小学校	大山小学校	2.2km	徒歩で21分
中学校	大山中学校	2.1km	徒歩で21分
最寄駅	JR日田駅	10km	車で18分
病院	渡辺医院	2.1km	車で4分
IC	日田IC	13.4km	車で21分
最寄指定避難所	大山小中学校	2.2km	車で5分
その他	Aコープ大山	1.8km	車で3分

附帯物件

田2筆	602.0m <sup>2</sup>
-----	---------------------

物件調査員コメント

日当たり良好、小中学校やこども園が近くに有り快適な空間地。  
田舎暮らしをしたい方にオススメの農地付き物件。

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。  
この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



玄関



二間続きの和室



LDK



台所



お風呂



トイレ①



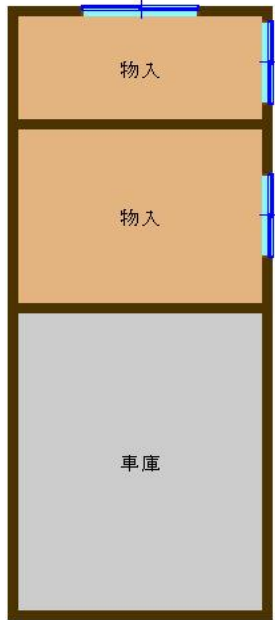
トイレ②



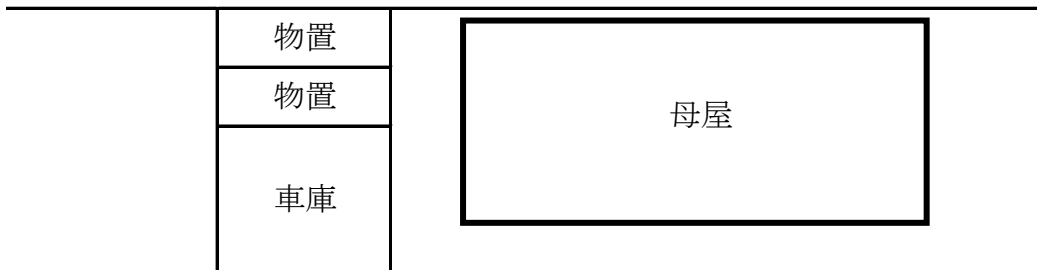
田 (現況 畑)



車庫



田(現況 畑)



用水

道

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。