

日田市空き家バンク No.266 天瀬町合田の家

基本情報

所在地	天瀬町合田
取引種別	売買
金額	150万円
特記事項	
不動産業者媒介契約	無(交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります)
登録日	令和4年2月

物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	昭和27年
間取り	3K	現況	空き家(H26~)
土地面積	529.29㎡		
延床面積	125.61㎡		
補修	要(廊下の天井破損、石壁の膨らみ)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引込み済み	台所調理	プロパンガス
水道	井戸水	下水	無し
風呂	薪	トイレ	汲み取り/洋式
駐車場	有り/4台以上	家庭菜園	有り
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	4.5km	車で7分
保育園/こども園	さかえ保育園	3.6km	車で8分
小学校	東溪小学校	7.3km	車で10分
中学校	東溪中学校	7.3km	車で10分
最寄駅	天ヶ瀬駅	4.9km	車で8分
病院	東溪診療所	6.8km	車で9分
IC	天瀬高塚インター	12.3km	車で16分
最寄指定避難所	旧台小学校	2.4km	車で3分
その他	コープ日田三芳店	6.9km	車で11分

附帯物件

山林	6,825㎡ (5筆)
原野	95㎡ (1筆)
雑種地	85㎡ (1筆)
畑	421㎡ (3筆)
その他	蔵

物件調査員コメント

--

外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関



玄関横勝手口



8畳和室



2階8畳和室



2階8畳和室



台所



浴室



脱衣所天井



脱衣所



トイレ



県道からの進入口

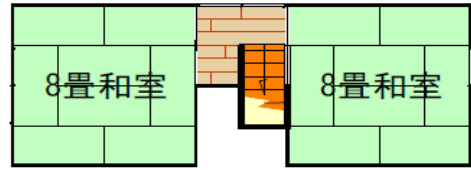
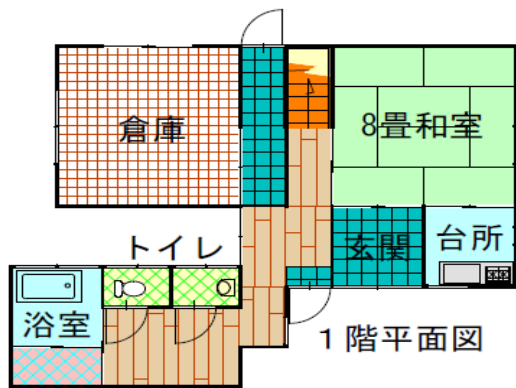


蔵内部



石壁の膨らみ





※概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。

概観図

