

# 日田市空き家バンク No.297 日高町の家

## 基本情報

所在地	日田市大字日高
取引種別	賃貸
金額	5.2万円/月
特記事項	敷金156,000円、保険料2年18,000円 契約期間2年、更新料5,500円
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和4年8月

## 物件の概要

構造	木造2階建て	建築年	昭和43年
間取り	5K	現況	空き家 (R4.5~)
土地面積	166.15㎡		
延床面積	103.6㎡		
補修	不要		
補修費用		耐震診断	未診断

## 設備状況

電気	引込み済	台所調理	IH
水道	上水道	下水	下水道
風呂	電気温水器	トイレ	水洗/洋式
駐車場	有(2台)	家庭菜園	無
ペット	不可	その他	

## 施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	2.9km	車で8分
保育園/こども園	三芳昭和園	700m	徒歩で8分
小学校	三芳小学校	700m	徒歩で8分
中学校	東部中学校	2.2km	自転車で10分
最寄駅	JR豊後三芳駅	300m	徒歩で3分
病院	五反田病院	1.6km	車で5分
IC	日田インター	5.6km	車で14分
最寄指定避難所	三芳小学校	700m	徒歩で8分
その他	コープ日田三芳店	700m	車で3分

## 附帯物件

--	--

## 物件調査員コメント

線路沿い、駅近物件です。 土砂災害特別警戒区域内
-----------------------------

## 外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関



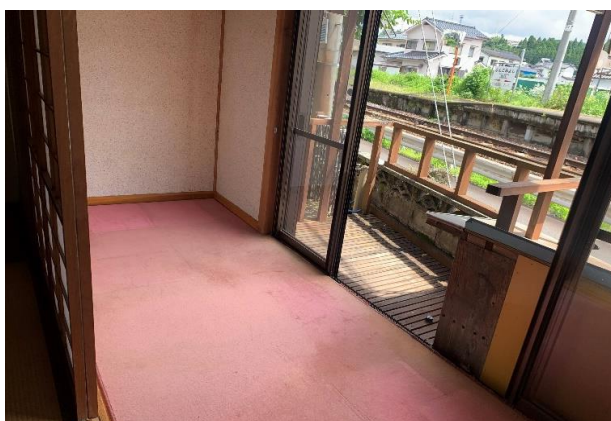
門扉



和室A



広縁



台所



換気扇周辺



洗濯機置場



IH



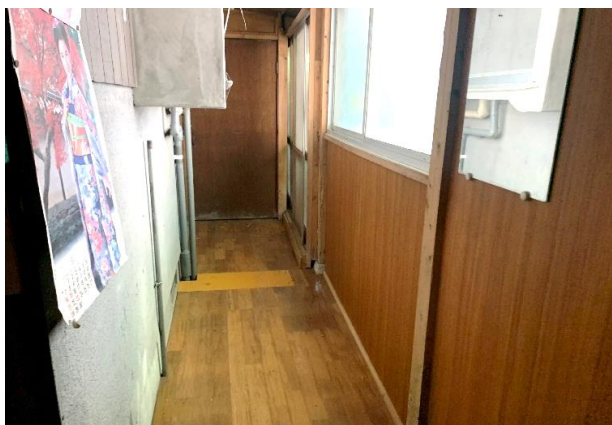
浴室



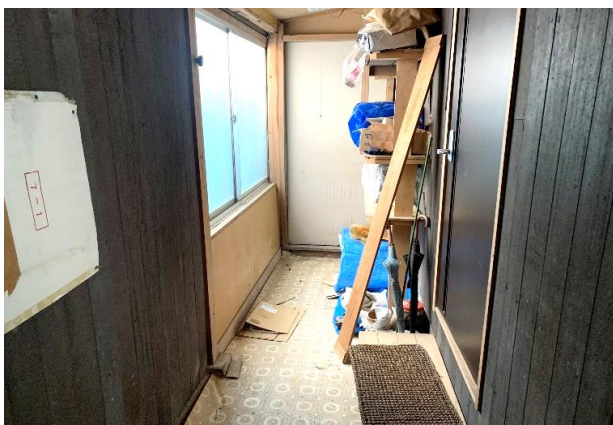
浴室



下屋



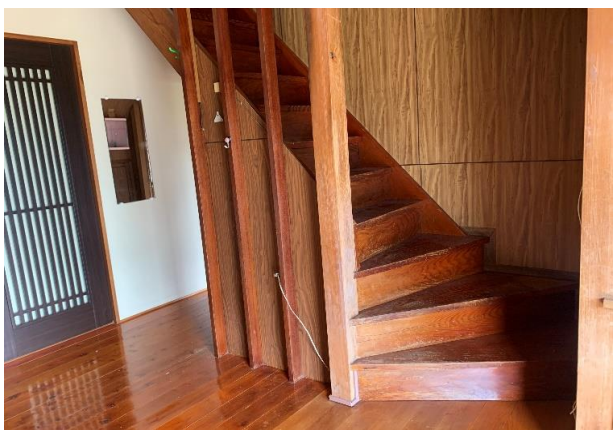
下屋



和室B



階段



2F和室D



2F和室E



2F和室E



2F和室E天井



家裏



家の周辺

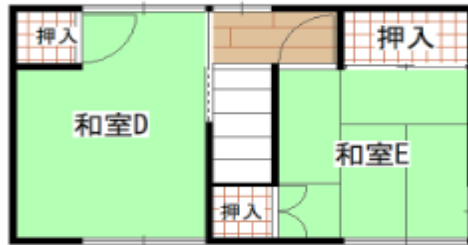


家の周辺

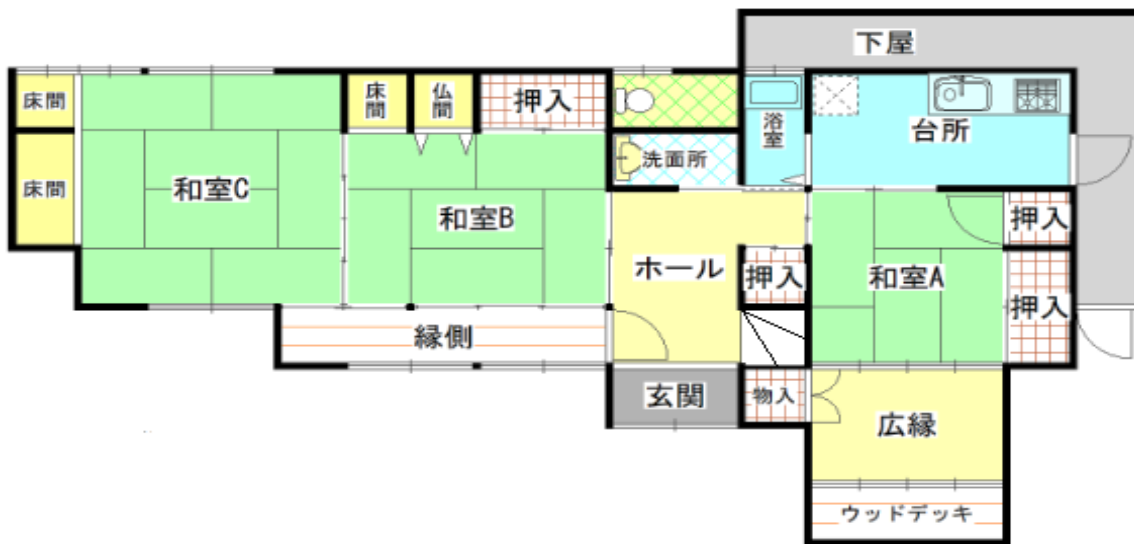


家の周辺





2階平面図



1階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。