

日田市空き家バンク No.310 月出町の家

基本情報

所在地	日田市大字東有田(月出町)
取引種別	売買
金額	650万円
特記事項	
不動産業者媒介契約	無(交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります)
登録日	令和4年10月

物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	平成6年
間取り	7LDK	現況	空き家(R4.7~)
土地面積	727.84㎡		
延床面積	194.27㎡		
補修	要(和室A横ミニキッチン・洗面の水道廻り)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引込み済	台所調理	プロパンガス
水道	市の給水施設(地下水)	下水	合併浄化槽
風呂	太陽光・電気温水器	トイレ	水洗/洋式
駐車場	有(5台)	家庭菜園	有
ペット	可	インターネット	有

施設までの距離

市役所・支所	東有田振興センター	8.7km	車で12分
保育園/こども園	白蓮保育園	11km	車で16分
小学校	有田小学校	9.7km	車で14分
中学校	東有田中学校	8.5km	車で11分
最寄駅	JR日田駅	12km	車で16分
病院	済生会日田病院	13km	車で20分
IC	天瀬・高塚インター	7km	車で10分
最寄指定避難所	月出山多目的交流館	2.2km	車で3分
その他	コープ日田三芳店	11km	車で15分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

- ・太陽光発電を設置しており売電可能。月出山にあり、母屋からの景色がとてもよく耳納連山をみることができます。
- ・畑あり(必要な場合はご相談ください)

外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関ホール



和室A



和室B



和室CD



LDK



キッチン



ミニキッチン



ミニキッチンとなりトイレ



洗面所



浴室



トイレ脇洗面台



トイレ



和室E



和室F



2F洋室



倉庫外観



倉庫1F



土間



倉庫和室



倉庫のトイレ



和室下倉庫



畑にある倉庫

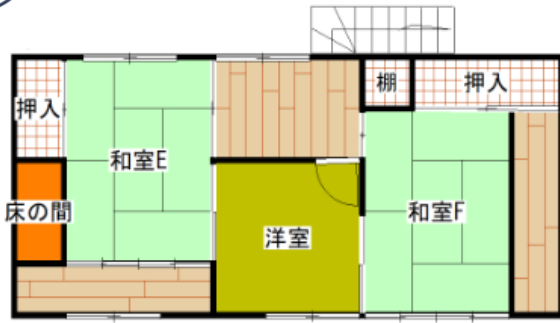


畑



母屋からの眺望





2階平面図



1階平面図



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。