

日田市空き家バンク No.353 大鶴本町の家

基本情報

所在地	日田市大字鶴河内(大鶴本町)
取引種別	売買
金額	600万円
特記事項	管理費3万円/年(井戸水の維持管理等)
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和5年9月

外観



物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	平成11年
間取り	1LDK	現況	別荘
土地面積	495.32㎡(5筆)		
延床面積	67.5㎡		
補修	要(ウッドデッキ)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	無
水道	井戸	下水	合併浄化槽
風呂	灯油	トイレ	水洗/洋式
駐車場	有	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	大鶴振興センター	4km	車で7分
保育園/こども園	白毫こども園	3.7km	車で6分
小学校	大明小中学校	4.4km	車で7分
中学校			
最寄駅	JR夜明駅	10km	車で14分
病院	井上鶴川堂	3.6km	車で6分
IC	日田インター	6.2km	車で11分
最寄指定避難所	大鶴公民館	4km	車で7分
その他	アタックス日田店	5.7km	車で10分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

--



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要でこの許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関



玄関



洋室



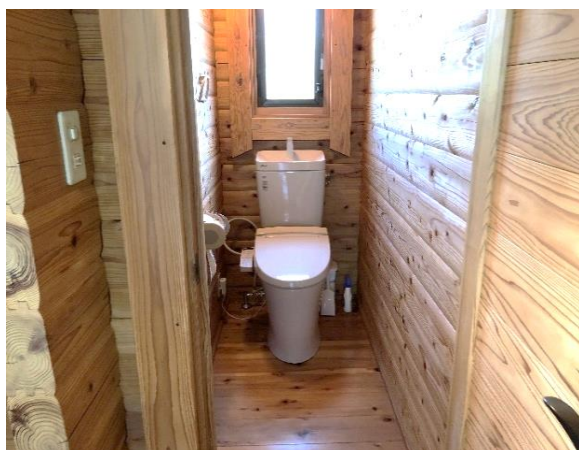
洗面所



浴室



トイレ



台所



階段



2階洋室



2階洋室



2階ベランダ



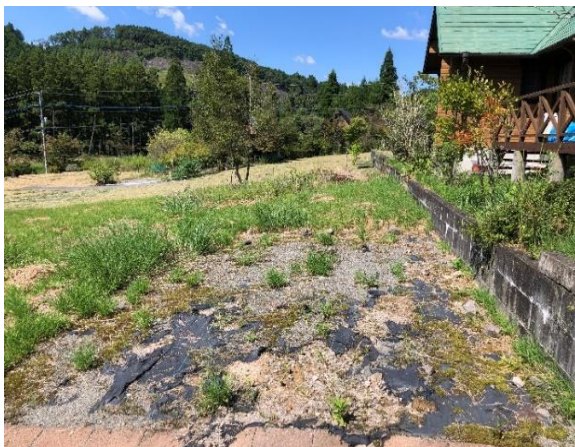
1階ウッドデッキ



ウッドデッキ要修理



駐車スペース



配電盤



前面道路



建物周辺



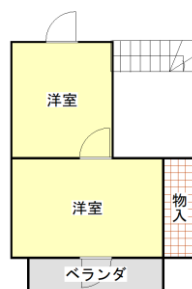
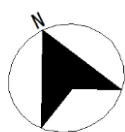
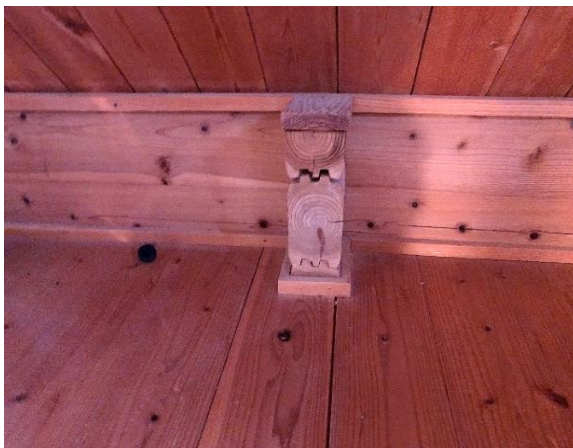
附帯土地



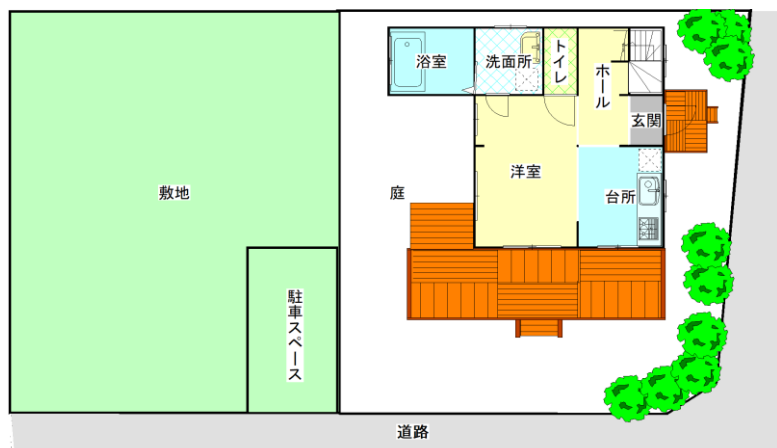
2階雨漏り跡



2階梁接合部



2階平面図



1階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。