

# 日田市空き家バンク No.365 上野町の家

## 基本情報

所在地	日田市大字上野(上野町)
取引種別	売買
金額	480万円
特記事項	土砂災害警戒区域内
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和6年1月

## 物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	昭和44年
間取り	7DK	現況	空き家
土地面積	388㎡		
延床面積	137.82㎡		
補修	要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未診断

## 設備状況

電気	引き込み済	台所調理	IH
水道	上水道	下水	区域内(未接続)
風呂	電気温水器	トイレ	汲取り/洋式
駐車場	有(3台)	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

## 施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	3.6km	車で11分
保育園/こども園	高瀬こども園	1.9km	車で6分
小学校	高瀬小学校	3.2km	徒歩で31分
中学校	南部中学校	2km	自転車で10分
最寄駅	JR日田駅	2.9km	車で9分
病院	聖陵岩里病院	1.9km	車で5分
IC	日田インター	4km	車で10分
最寄指定避難所	高瀬小学校	3.2km	車で8分
その他	ゆめマート日田	2.6km	車で7分

## 附帯物件

田	648㎡	畑	80㎡
その他	車庫・倉庫		

## 外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要で、この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関



玄関



和室A



和室B



広縁



洋室A



洋室B



階段



ダイニングキッチン



台所



浴室



洗面所



トイレ



洋室C



洋室D



倉庫



倉庫



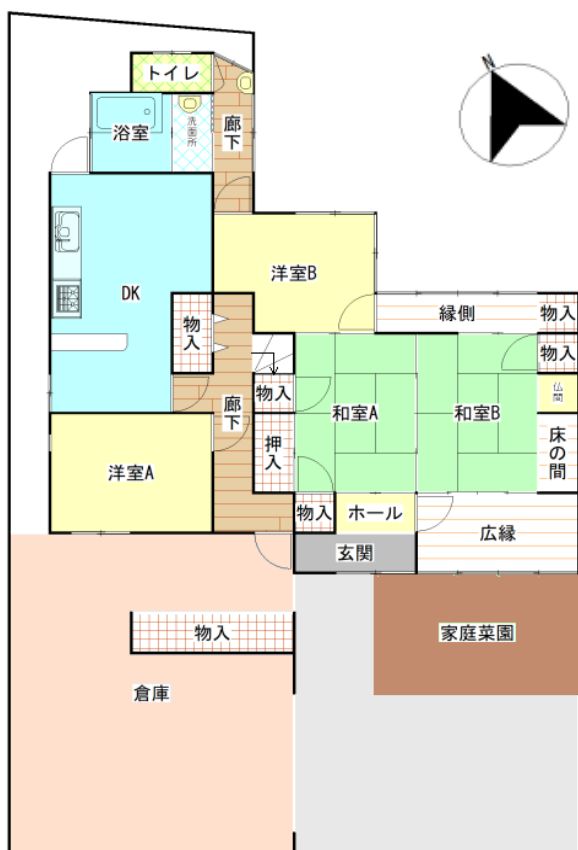
家の外周



家の外周



田



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。