

# 日田市空き家バンク No.366 大山町西大山の家

## 基本情報

所在地	日田市大山町西大山
取引種別	売買
金額	700万円
特記事項	土砂災害警戒区域内
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和6年2月

## 外観



## 物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	平成9年
間取り	5LDK	現況	空家(R3.11~)
土地面積	388.76㎡		
延床面積	127.44㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	不要

## 設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパンガス
水道	上水道	下水	下水道
風呂	電気温水器	トイレ	水洗/洋式
駐車場	有(3台)	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

## 施設までの距離

市役所・支所	大山振興局	2.0km	車で4分
保育園/こども園	大山こども園	2.0km	車で4分
小学校	大山小中学校	2.4km	車で6分
中学校			
最寄駅	JR日田駅	6.6km	車で13分
病院	渡辺医院	1.6km	車で3分
IC	日田インター	9.8km	車で17分
最寄指定避難所	大山文化センター	2.3km	車で5分
その他	コープ日田三芳店	5.2km	車で9分

## 附帯物件

--	--

## 物件調査員コメント

即入居可
日田市街地まで10分程度



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



玄関



玄関ホール



台所



台所



1階和室A



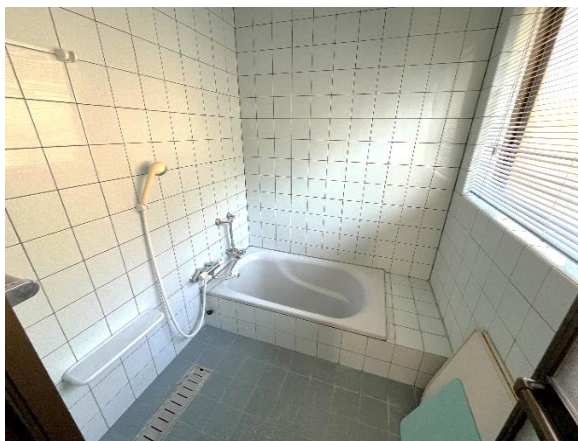
洗面所



洗面所



浴室





1階和室B



1階和室C



縁側



男子トイレ



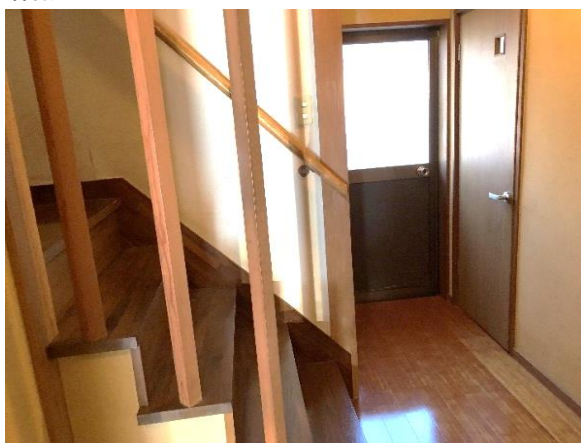
トイレ



サンルーム



階段



2階トイレ





2階洋室A



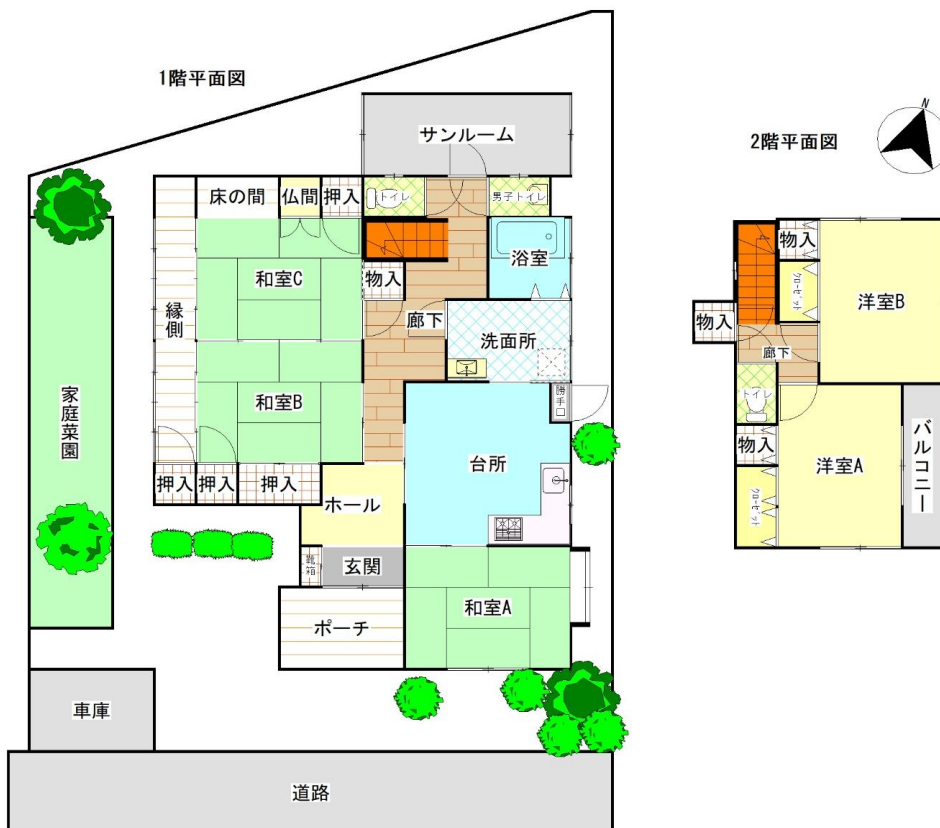
2階洋室B



カーポート



サンルーム外観



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。