

日田市空き家バンク No.77 中津江村栃野の家

基本情報

所在地	日田市中津江村栃野
取引種別	売買
金額	100万円 ※応相談
特記事項	間取り図あり 中津江村蜂の巣湖のほとり
不動産業者 媒介契約	無 (交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する 場合があります)
登録日	平成28年9月

外観 (南西面)



物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和38年10月
間取り	5K	現況	空家(H22.5~)
土地面積	338.33㎡		
延床面積	131.68㎡ (1階89.42㎡、42.26㎡)		
補修	要 (床)		
補修費用	協議を要する	耐震診断	未

設備状況

電気	引込済	ガス	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	—
風呂	灯油	トイレ	汲みとり
駐車場	無・隣地借用可	家庭菜園	無・借用可
ペット	可	その他	物置(18.6㎡)

主要施設までの距離

市役所・支所	中津江振興局	5.2 k m	車で 8 分
保育園	なかつえ保育園	5.3 k m	車で 8 分
小学校	津江小学校	2.2 k m	車で 4 分
中学校	津江中学校	2.2 k m	車で 4 分
最寄駅	J R 日田駅	22.8 k m	車で 36 分
病院	奥平医院	3.5 k m	車で 5 分
I C	日田 I C	26.3 k m	車で 39 分
その他	フレイン小国店	12.5 k m	車で 16 分
	熊本空港	60.9 k m	車で 90 分
最寄指定避難所	津江小学校	2.2 k m	車で 4 分



※ 所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

外観（東面）



県道からの進入路



外観（北面）



物置



掘りごたつ



広縁



1階和室



台所



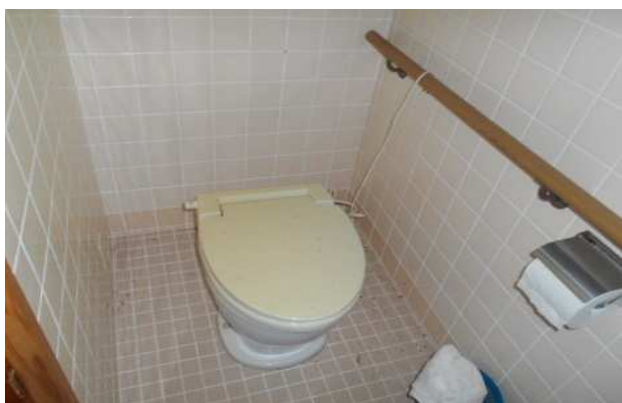
2階洋室



風呂



トイレ



台所（一部に剥がれ・浮きあり）



台所（不具合あり）



片開き扉（不具合あり…開かない）



階段横（下地が一部露出）



2階天井

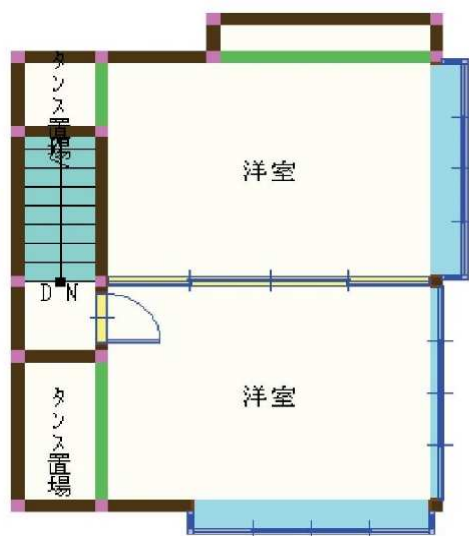


物件裏（土・草堆積あり）

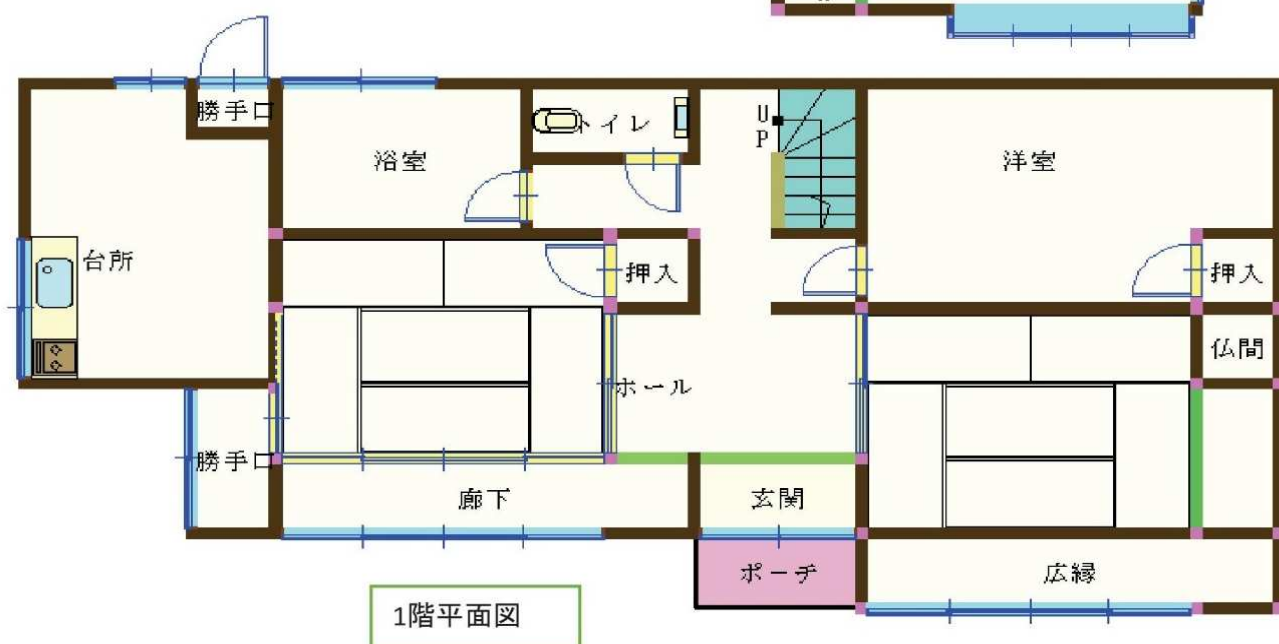


NO77 中津江の家

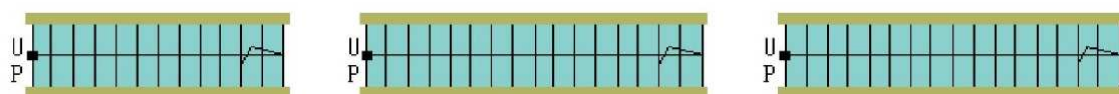
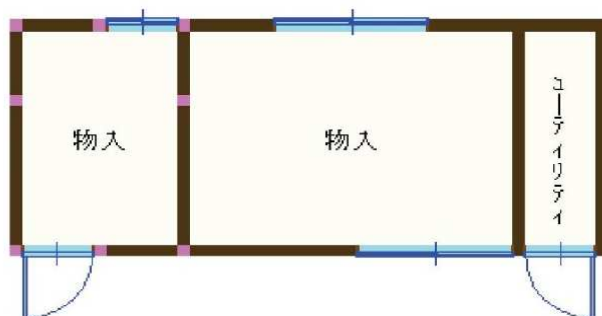
2階平面図



1階平面図



別棟: 倉庫



国道より勝手口前まで 階段有り

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。