

日田市空き家バンク No.389 天瀬町五馬市の家

基本情報

所在地	日田市天瀬町五馬市
取引種別	売買
金額	290万円
特記事項	管理費 143,000円/年、温泉権の名義変更 22万円(10年ごとに更新費用有)
不動産業者媒介契約	無(交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります)
登録日	令和6年6月

外観



物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	平成13年
間取り	1LDK	現況	別荘
土地面積	110.08m ²		
延床面積	53.82m ²		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	無



設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパンガス
水道	管理組合	下水	合併浄化槽
風呂	温泉	トイレ	水洗/洋式
駐車場	無	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	3.1km	車で6分
保育園／こども園	五馬保育園	1.2km	車で4分
小学校	いつま小学校	1.2km	車で4分
中学校	五馬中学校	4.4km	車で7分
最寄駅	JR天ヶ瀬駅	3.9km	車で7分
病院	東渓診療所	8.2km	車で11分
IC	天瀬高塚インター	13km	車で18分
最寄指定避難所	いつま小学校	1.2km	車で4分
最寄リスーパー	コープ日田三芳店	12km	車で17分

附帯物件

物件調査員コメント



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畠などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

玄関入口



玄関



玄関口



1階洋間



台所



床下収納



洗面所



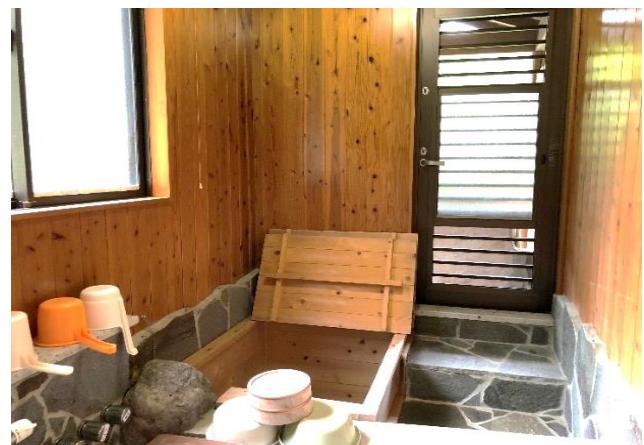
トイレ



洗濯・脱衣場



浴室



階段



2階和室



吹抜け



露天風呂入口



露天風呂



ウッドデッキ



ウッドデッキ



側面外観



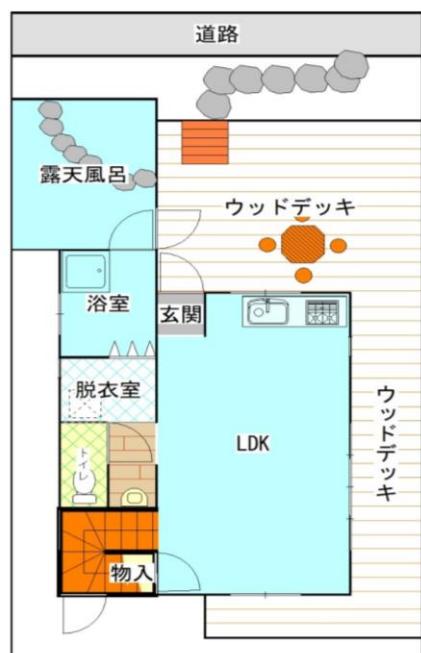
前面道路



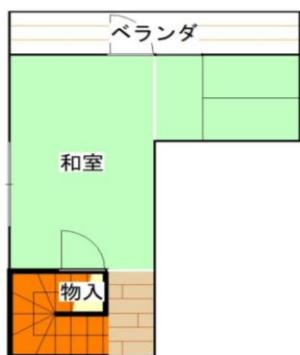
温泉・水道メーター



1階平面図



2階平面図



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。