

日田市空き家バンク No.443 高瀬本町の家

基本情報

所在地	日田市大字高瀬
取引種別	売買
金額	1500万円(応協議)
特記事項	前面道路コンクリートブロック塀が危険ブロックに該当
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和7年8月

物件の概要

構造	木造	建築年	昭和41年
間取り	9LDK	現況	空き家(R6.11～)
土地面積	632.82㎡		
延床面積	159.1㎡		
補修	要(外壁・内装等の経年劣化あり)		
補修費用	協議を有する	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	撤去済
水道	上水道・井戸	下水	下水道
風呂	電気温水器	トイレ	水洗・汲取り
駐車場	1台	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	2.5km 車で	7分
保育園／こども園	高瀬こども園	0.7km 車で	2分
小学校	高瀬小学校	0.5km 徒歩で	7分
中学校	南部中学校	1.1km 自転車で	6分
最寄駅	JR日田駅	1.5km 車で	5分
病院	五反田病院	1.6km 車で	5分
IC	日田IC	4.7km 車で	12分
最寄指定避難所	高瀬小学校	0.5km 車で	2分
最寄りスーパー	イオン日田店	1.2km 車で	4分

附帯物件

	無
--	---

物件調査員コメント

☆トイレ①改修済

☆部屋数充実。広々とした住まいです。

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

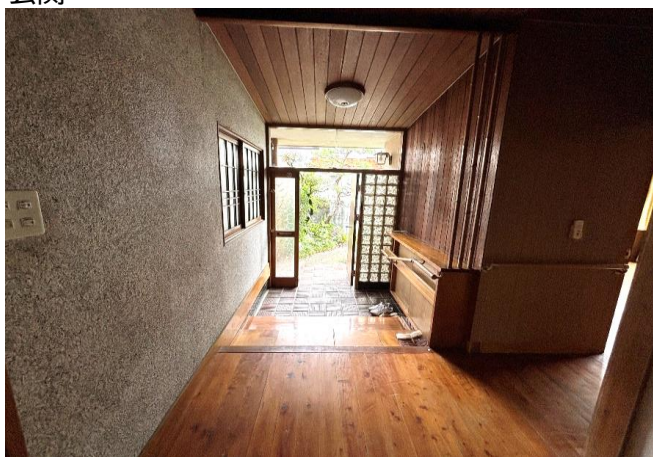
外観



玄関



玄関



廊下



洋室A



和室A



和室B



広縁



和室C



LDK



LDK



脱衣・洗面所



浴室



浴槽



トイレ①



洋室



和室D



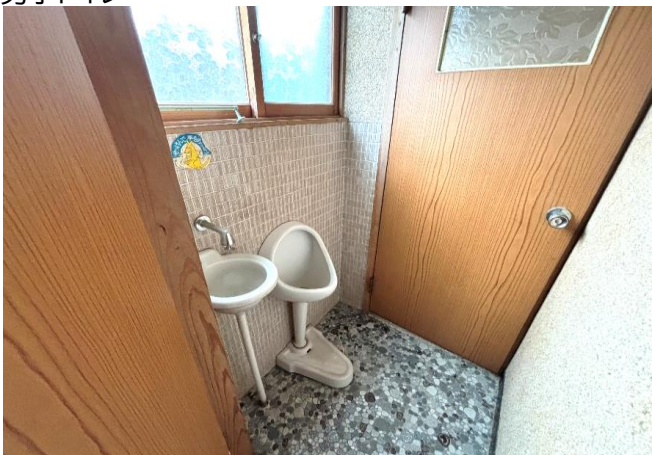
和室E



洗面所



男子トイレ



トイレ②



2F洋室C



2F洋室D



階段



玄関前庭



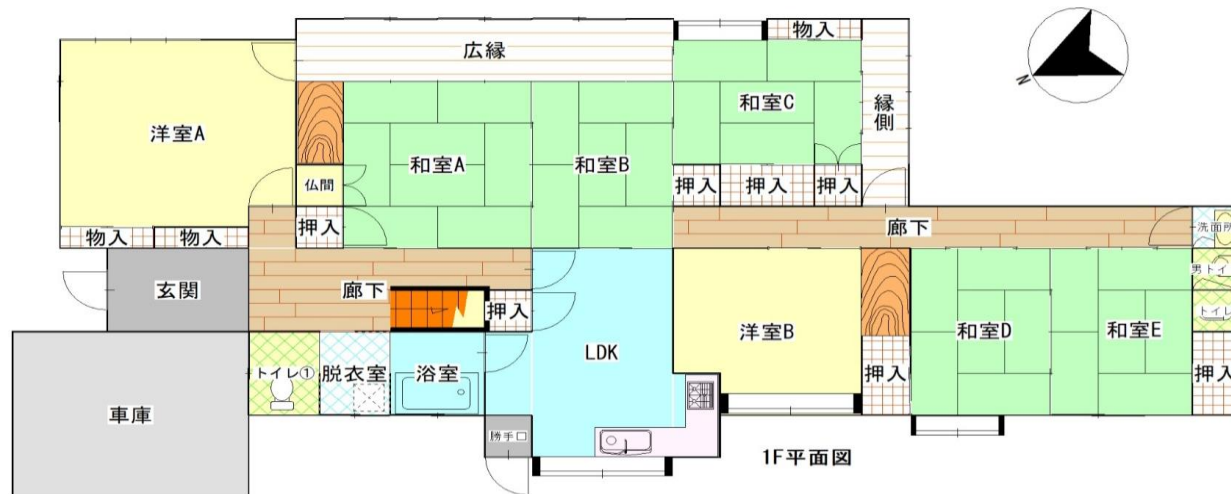
庭



車庫



建屋周り



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。