

日農第 950 号

日田市天瀬農業公園の利活用に向けた貸付先の選定のため、公募型プロポーザルを実施するので、次のとおり公告する。

令和 8 年 6 月 15 日

日田市長 棕野 美智子



1. 募集の概要

(1) 貸付期間：令和 9 年 4 月 1 日から令和 14 年 3 月 31 日までの 5 か年度

(2) 貸付物件

①建物（有償）

名称	棟数	建築年度	延床面積 (㎡/棟)	構造
ガラスハウス	1	H13	1,573.00	鉄骨造平屋
食堂	1	H11	160.00	木造平屋
休憩棟	1	H11	147.00	木造平屋
滞在型宿泊施設①	4	H10	55.60	ログハウス平屋
滞在型宿泊施設②	4	H11	67.34	ログハウス平屋
倉庫	1	H11	79.30	木造平屋
ふるさと資料館	1	H14	183.92	木造平屋

上記以外に貸付を希望する物件がある場合は、市との協議のうえで有償での貸付を行う。

②土地（有償）

所在地：天瀬町五馬市 2384-3

面積：58,149 ㎡（公簿面積）の内、52,300 ㎡

（内訳）

内容	地目	地籍 (㎡)	備考
宅地相当	宅地	28,000.00	
畑相当	畑	4,400.00	
山林相当	山林	19,900.00	
	計	52,300.00	

58,149 ㎡の内、調整池等相当部分 5,849 ㎡は貸付対象から除く。



③備品等

貸付を行う敷地内にある備品、設備等は本市との協議のうえで貸し付ける。

(3) 貸付の条件

「日田市天瀬農業公園の民間活用に向けた公募型プロポーザル実施要項」のとおり。

(4) 貸付予定額

2,245,852 円/年

2. 参加資格

公募型プロポーザルに参加する資格を有する者は、「日田市天瀬農業公園の民間活用に向けた公募型プロポーザル実施要項」に記載している条件をすべて満たす事業者（ただし、法人または任意の団体に限る。）であること。

3. プロポーザルの日程

「(別紙) 主な募集手続の流れ」のとおり。

4. 応募書類の受付期間

令和8年7月24日(金)から9月18日(金)(午後5時必着)

5. 担当課

〒877-8601 大分県日田市田島2丁目6番1号(本庁舎3階)

日田市 農林商工部 農業振興課 政策担い手支援係

電話 0973-22-8211 FAX 0973-22-8246

(別紙) 主な募集手続の流れ

No.	項目	期日 (期間)
1	地元説明会の実施	令和8年5月29日 (金)
2	プロポーザル実施の公表	令和8年6月15日 (月)
3	実施要項の配布	令和8年6月15日 (月) から7月17日 (金)
4	資料閲覧	令和8年6月15日 (月) から7月17日 (金)
5	質疑受付期間	令和8年6月15日 (月) から7月17日 (金)
6	現地見学会	令和8年6月22日 (月) , 6月23日 (火)
7	応募書類の受付期間	令和8年7月24日 (金) から9月18日 (金)
8	参加資格審査の結果通知	令和8年9月24日 (木)
9 10	プレゼンテーション審査 及び最優秀提案者の決定	令和8年10月中旬
11	審査結果の通知	令和8年10月下旬
12	地元説明会 (審査結果報告)	令和8年11月下旬
13	市議会の議決	令和8年12月中旬から下旬
14	契約の締結	令和9年1月以降 (条例の廃止後)
15	貸付の開始	令和9年4月以降 (条例の廃止後)

※スケジュールは予定であり、予告なく変更になる場合があります。

※土曜、日曜、祝日は除きます。