

日田市空き家バンク No.430 大字夜明(夜明関町)の家

基本情報

所在地	夜明関町
取引種別	売買
金額	600万円
特記事項	縁側に雨漏れ跡あり
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和7年4月

物件の概要

構造	木造	建築年	昭和41年
間取り	7K	現況	空き家(H31.3～)
土地面積	332.77㎡		
延床面積	171.91㎡		
補修	要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	無

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	IH
水道	上水道	下水	合併浄化槽
風呂	エコキュート	トイレ	水洗/洋式
駐車場	2台	家庭菜園	有
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	夜明振興センター	4.6km 車で	8分
保育園／こども園	夜明にここ保育園	4.8km 車で	9分
小学校	大明小中学校 ※スクールバス有	9.0km 車で	13分
中学校			
最寄駅	JR夜明駅	4.1km 車で	7分
病院	和田外科医院	3.5km 車で	6分
IC	杷木IC	4.1km 車で	7分
最寄指定避難所	夜明振興センター	4.6km 車で	10分
最寄りスーパー	マルキョウ杷木店	3.8km 車で	7分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

☆敷地内に別棟(6畳程度)あり。

☆

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



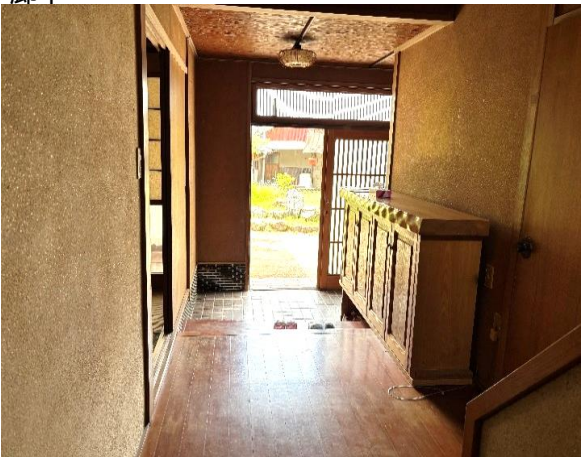
玄関



玄関



廊下



洋室



和室A



和室B



広縁



和室C



和室D



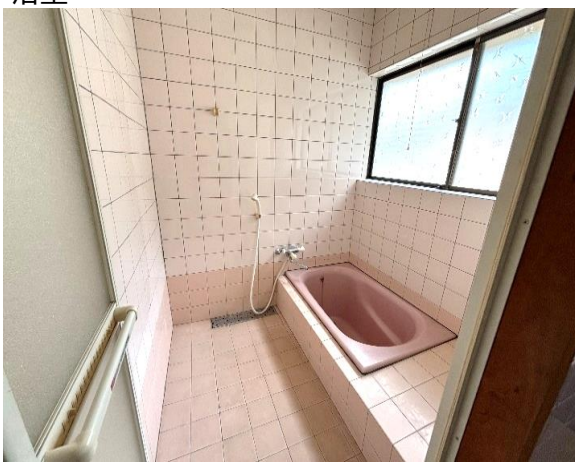
台所



脱衣・洗面所



浴室



トイレ



洋室



2F和室E



2F和室F



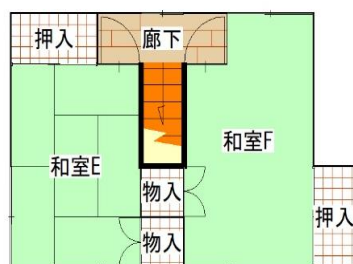
屋根瓦



車庫



裏面



2階平面図



1階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。