

日田市空き家バンク No.256 天瀬町塚田の家

基本情報

所在地	日田市天瀬町塚田
取引種別	売買
金額	350万円
特記事項	年間管理費8万円 温泉は本物件が所在する五馬高原別荘全域で供給が停止されています。
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和3年12月

物件の概要

構造	木造3階建て	建築年	平成11年
間取り	2LDK	現況	別荘
土地面積	346㎡		
延床面積	71.2㎡		
補修	不要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	不要

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	合併浄化槽
風呂	ガス	トイレ	簡易水洗/洋式
駐車場	有	家庭菜園	可
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	6.3km	車で12分
保育園/こども園	五馬保育園	4km	車で12分
小学校	いつま小学校	3.9km	車で11分
中学校	五馬中学校	2km	車で7分
最寄駅	JR天ヶ瀬駅	6.6km	車で13分
病院	東溪診療所	11km	車で17分
IC	天瀬高塚インター	16km	車で24分
最寄指定避難所	五馬中学校	2km	車で7分
その他	コープ日田三芳店	16km	車で26分

附帯物件

	物件横空き地(179㎡)、前面道路(共有 60㎡)
--	---------------------------

物件調査員コメント

外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

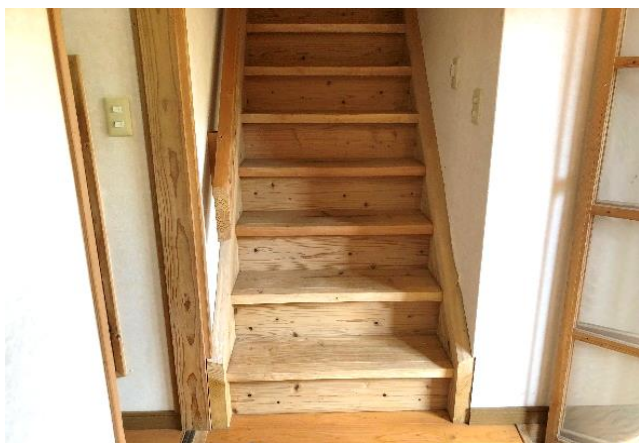
玄関



玄関



階段(1F~2F)



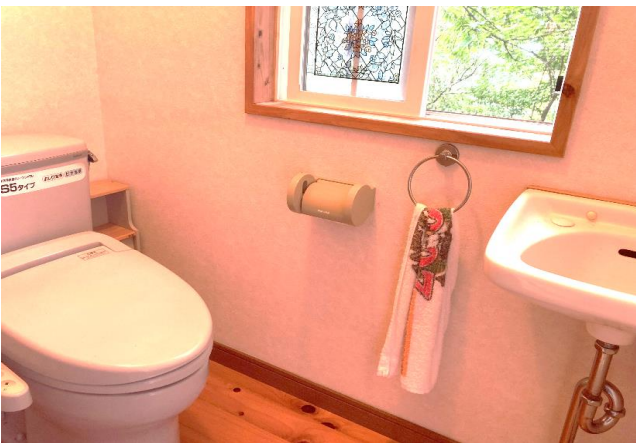
洗面



浴室



トイレ



LDK



キッチン



冷蔵庫置き場



和室



階段(2F~3F)



3F洋室



3F収納



吹き抜け



バルコニー



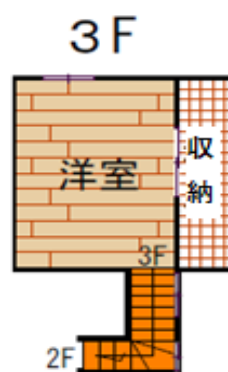
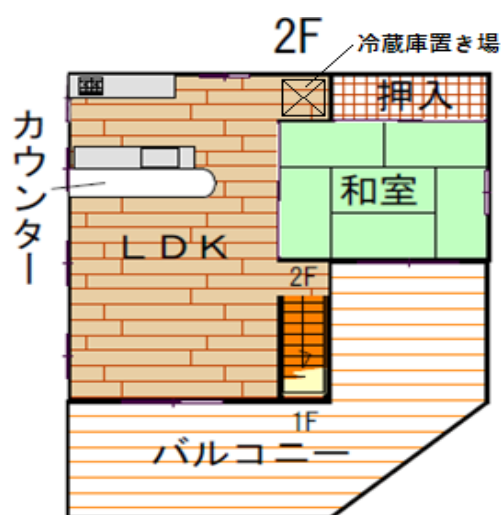
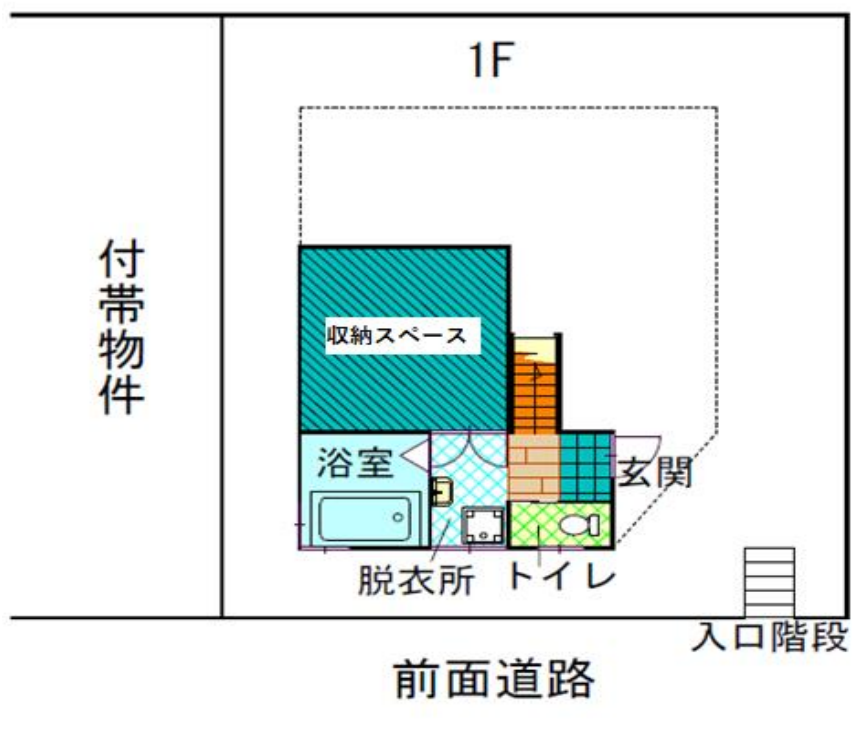
バルコニー



1階収納スペース



外観



※概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。