

日田市空き家バンク No.486 大字夜明の家

基本情報

所在地	日田市大字夜明
取引種別	賃貸
金額	5万円/月
特記事項	敷金10万円 ※明け渡し時のクリーニング代、水道代1,500円/月基本料のみ
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和8年9月

物件の概要

構造	木造	建築年	昭和61年
間取り	3LDK	現況	空き家(R8.5～)
土地面積	150㎡		
延床面積	115.46㎡		
補修	不要		
補修費用	不要	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパンガス
水道	井戸	下水	下水道
風呂	ガス	トイレ	水洗/洋式
駐車場	2台	家庭菜園	無
ペット	不可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	夜明振興センター	1.1km 車で 2 分
保育園／こども園	夜明にこここ保育園	1.4km 車で 2 分
小学校	大明小学校	4.1km 車で 6 分
中学校	大明中学校	4.1km 自転車 21分
最寄駅	夜明駅	1.9km 車で 4 分
病院	井上鶴川堂	5.2km 車で 8 分
IC	日田IC	7.4km 車で 15 分
最寄指定避難所	大明小中学校	4.1km 車で 6 分
最寄りスーパー	トライアル日田店	4km 車で 8 分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

☆リフォーム済賃貸物件

☆

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



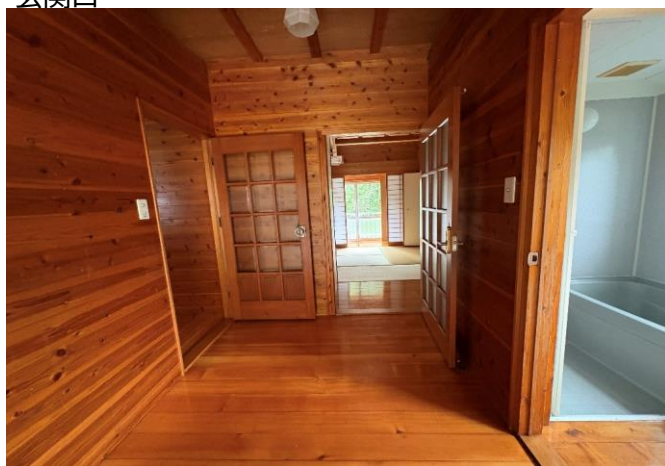
玄関



玄関口



玄関口



洗面脱衣所



浴室



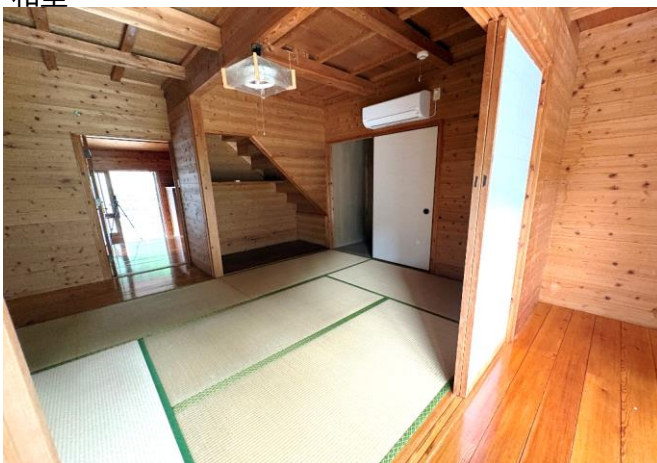
トイレ



和室



和室



DK



キッチン



リビング 階段



2F洋室A



2F洋室B



ベランダ



前面道路



隣地境界



車庫・裏面



裏面



側面



水路



※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。