日田市空き家バンク №367　大字花月（秋原町）の家

基本情報

所在地	日田市大字花月
取引種別	売買
金額	400万円
特記事項	・土砂災害警戒区域内 ・家財/仏壇等撤去済 （写真は撤去前のものです）
不動産業者媒介契約	無(交渉申込後に不動産業者と媒介契約を締結する場合があります)
登録日	令和6年2月

外観



物件の概要

構造	木造二階建て	建築年	昭和58年
間取り	3LDK	現況	空き家(R5.7～)
土地面積	246.32㎡		
延床面積	109.62㎡		
補修	不要		
補修費用	協議を要する	耐震診断	不要



設備状況

電気	引き込み済	台所調理	IH
水道	井戸	下水	合併浄化槽
風呂	電気温水器	トイレ	水洗/洋式
駐車場	有（1台）	家庭菜園	無
ペット	可	その他	



施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	7.2km	車で14分
保育園／こども園	こども園るんびにい	3.2km	車で6分
小学校	三和小学校	4.3km	車で7分
中学校	戸山中学校	1.3km	徒歩で17分
最寄駅	JR日田駅	7.9km	車で19分
病院	済生会日田病院	4.5km	車で8分
IC	日田インター	5.9km	車で11分
最寄指定避難所	花月コミュニティセンター	650m	車で2分
その他	アタックス日田	3.5km	車で6分

附帯物件

雑種地	222.64㎡(7筆:共有名義)

物件調査員コメント

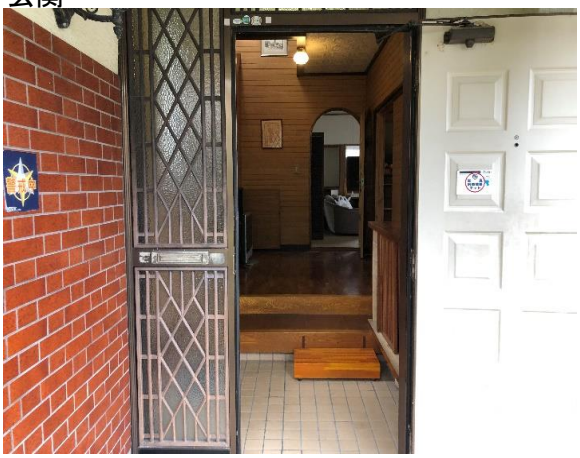
※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要でこの許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

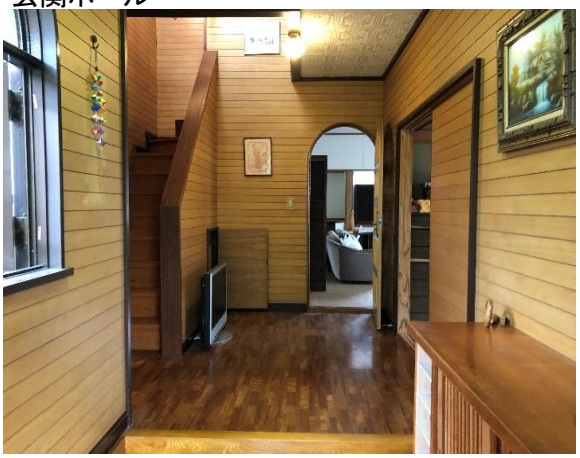
玄関



玄関



玄関ホール



1階洋室



1階和室



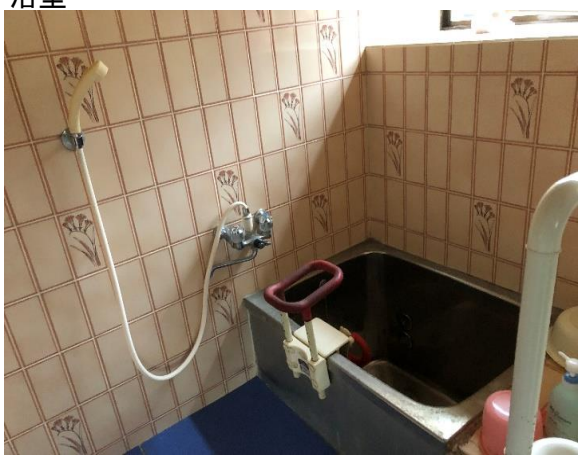
台所



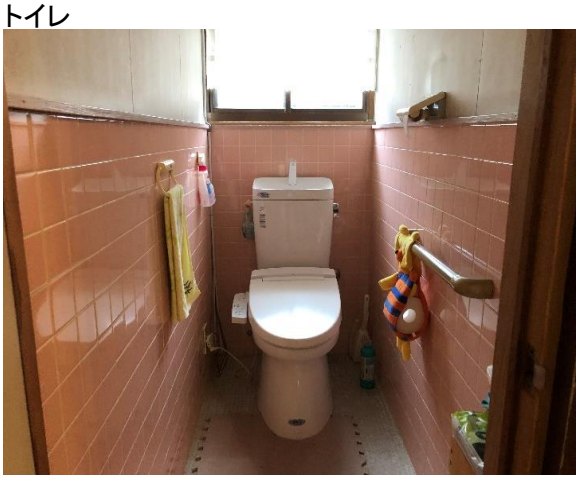
洗濯・洗面所



浴室



トイレ



階段



1階デッキ



2階洋室



2階和室



2階ベランダ



配電盤



電気温水器



井戸ポンプ



外周



庭



カーポート







※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。