

日田市空き家バンク No.192 天瀬町女子畑の家

基本情報

所在地	日田市天瀬町女子畑
取引種別	売買
金額	270万円
特記事項	土砂災害警戒区域内、湯沸かし設備確認要
不動産業者媒介契約	有
登録日	令和2年2月

物件の概要

構造	木造2階建	建築年	昭和44年6月
間取り	7LDK	現況	空き家(H29.11~)
土地面積	559.06㎡		
延床面積	165.4㎡		
補修	要(経年劣化あり)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未

設備状況

電気	引込済	台所調理	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	区域外
風呂	ガス	トイレ	簡易水洗/汲み取り
駐車場	有(2台)	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	5.2km	車で7分
保育園/こども園	さかえ保育園	2.6km	車で8分
小学校	東溪小学校	4.3km	車で6分
中学校	東溪中学校	4.3km	車で6分
最寄駅	豊後中川駅	4.0km	車で6分
病院	東溪診療所	3.8km	車で6分
IC	天瀬高塚インター	9.4km	車で14分
最寄指定避難所	旧台小学校	1.6km	車で3分
その他	コープ日田三芳店	6.2km	車で11分

附帯物件

車庫兼物置/物置	車庫兼物置101.86㎡、物置16.56㎡
山林/雑種地	山林873㎡、雑種地269.8㎡

物件調査員コメント

敷地が広く、倉庫もあります。
----------------

外観



※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

二間続きの和室



洋室



台所



居間



浴室



トイレ



車庫兼物置



物置



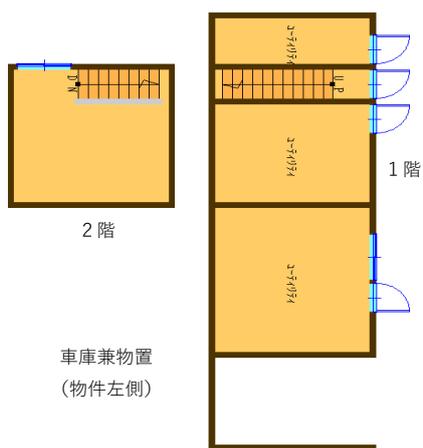
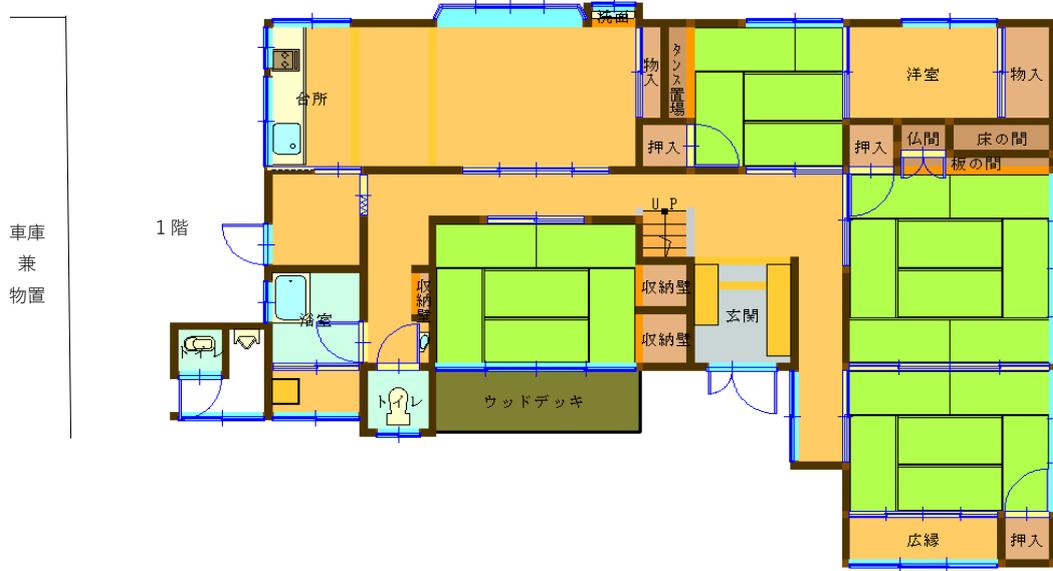
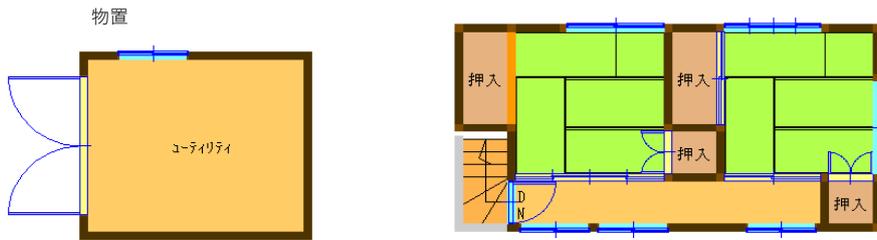
左手側・発電の為の水路／右手側雑種地



山林



2階



※ 概略の間取り図ですので、現場でご確認ください。