

日田市空き家バンク No.431 大山町東大山の家

基本情報

所在地	日田市大山町東大山
取引種別	売買
金額	500万円
特記事項	①②合わせて売買 建屋②の和室に沈み有
不動産業者 媒介契約	有
登録日	R7.5月

物件の概要

構造	①②木造	建築年	①平成7年 ②明治40年
間取り	①3LDK ②6DK	現況	空き家 (①②R7.3~)
土地面積	454.86㎡		
延床面積	①92.48㎡ ②139.48㎡		
補修	要		
補修費用	入居者負担	耐震診断	①不要 ②未診断

設備状況

電気	引き込み済	台所調理	プロパン
水道	簡易水道	下水	①合併浄化槽 ②区域外
風呂	①ガス ②太陽光	トイレ	①水洗/洋式 ②汲み取り/洋式
駐車場	有	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	大山振興局	5.6km	車で 10 分
保育園/こども園	おおやまこども園	5.6km	車で 10 分
小学校	大山小学校	5.2km	車で 9 分
中学校	大山中学校	5.2km	車で 9 分
最寄駅	JR豊後三芳駅	8.3km	車で 13 分
病院	渡辺病院	5.3km	車で 10 分
IC	日田IC	13.6km	車で 23 分
最寄指定避難所	都築コミュニティ センター	2.6km	車で 5 分
最寄りスーパー	生協三芳店	8.5km	車で 14 分

附帯物件

	畑:504㎡ 倉庫:56.4㎡
--	-----------------

物件調査員コメント

☆
☆

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

建屋①



建屋②



建屋①

玄関



階段



和室



LDK



LDK



台所



洗面所



浴室



トイレ



洋室A



洋室B



バルコニー



外観



建屋周辺



駐車場



外観



建屋①平面図



1階平面図



2階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。

建屋②

玄関



和室A



和室B



和室B



洋室D



洋室A



洋室B



洋室C



DK



脱衣所



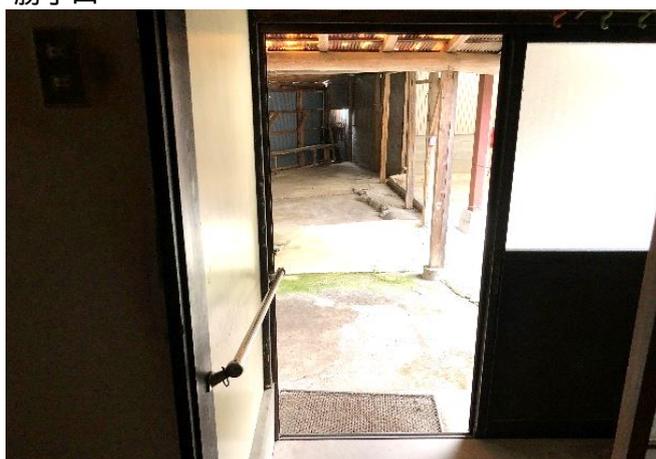
浴室



トイレ



勝手口



倉庫



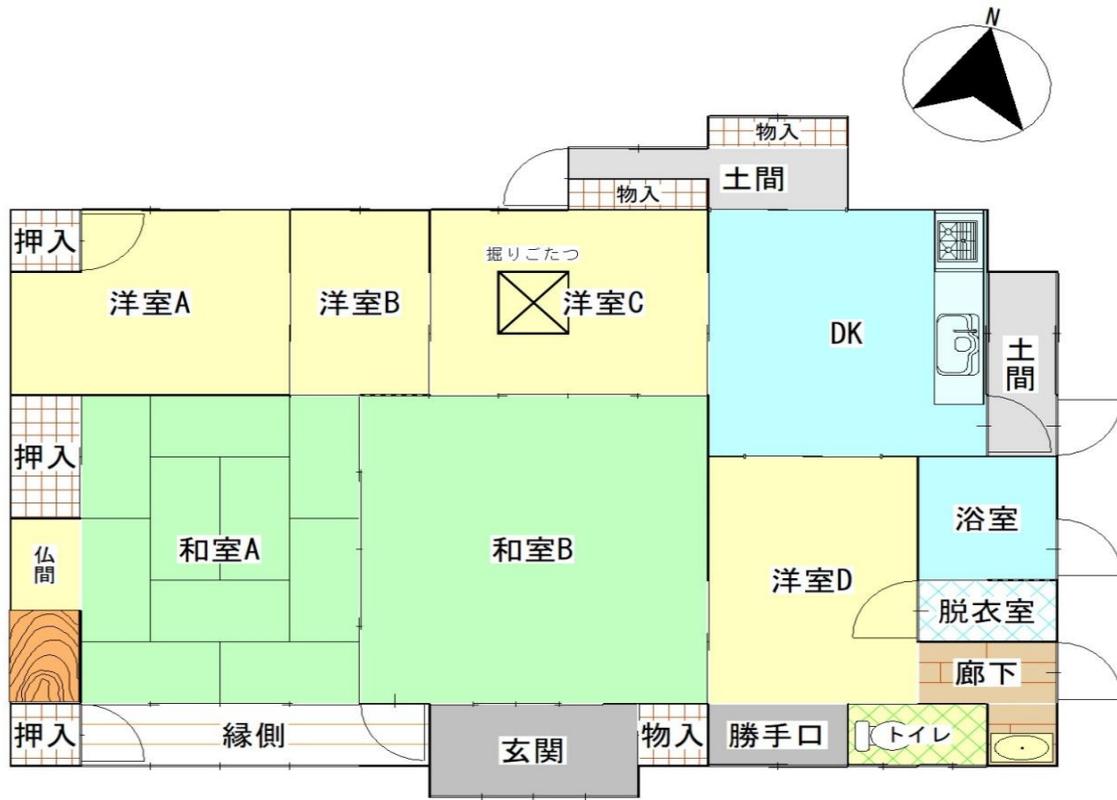
屋根



建屋周辺



建屋②平面図



平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。