

# 地震が起きても大丈夫？

地震対策、  
今しちよかんと  
まにあっし...

キニナル犬

令和6年能登半島地震では、  
『昭和56年5月以前に着工』の木造住宅の多くが  
倒壊などの大きな被害を受けました!!

補助制度の対象：木造の“戸建て住宅”“アパート”

## STEP 1 耐震アドバイザー

建築士が訪問し、簡易診断や相談対応

**自己負担なし**

条件 **平成12年5月以前に着工**

申込先 (一社)大分県建築士事務所協会  
☎ 097-537-7600

## STEP 2 耐震診断

耐震診断士が耐震性を調査

**自己負担なし** ※1

※1 家の形状が複雑、築年数が極端に古いなどで、  
別途費用がかかる場合あり

条件 **平成12年5月以前に着工** ※2

※2 市町村により異なります

申込先 市町村担当課(裏面をご覧ください)

## STEP 3

## 耐震改修工事

工事により耐震性を確保  
補強設計費や工事監理費も対象

条件

**昭和56年5月以前に着工**

申込先

市町村担当課(裏面をご覧ください)

**150万円まで** ※3

**自己負担なし**

※3 市町村により異なります

# ○耐震改修工事について



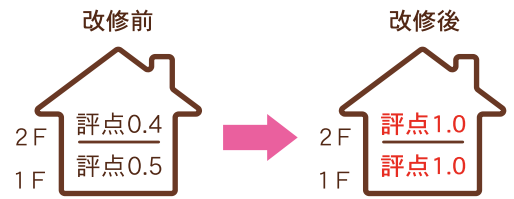
## ●改修の方法は以下の3種類から選べます。

※市町村によっては取扱っていないメニューもあります。詳しくは下の各市町村窓口をご確認ください。(県HP)

### ①全体耐震改修

住宅全体の評点(地震に対する強さを表すもの)を1.0以上とする工事を対象とします。

→補助額は最高で**150万円(定額)**



### ②段階的耐震改修

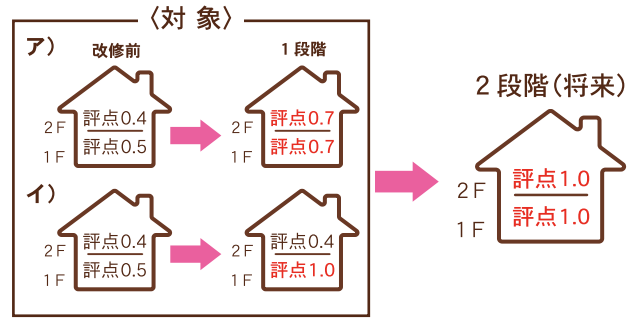
将来、住宅全体の評点を1.0以上とすることを前提に、

ア)住宅全体の評点を0.7以上とする工事

もしくは

イ)2階建て住宅の1階部分の評点を1.0以上とする工事を対象とします。

→補助額は最高で**60万円(補助率2/3)**



### ③耐震シェルター改修

住宅の1階部分の評点が0.7未満の建物について、1階の居住室の内部に頑丈な箱のようなもの(シェルター)を設置し、建物が倒壊しても安全な空間を確保する工事が対象です。

→補助額は最高で**30万円(補助率2/3)**

耐震シェルター



## ○各市町村の窓口はこちら (令和8年4月1日~)

市町村	担当課	電話番号	補助対象となる木造住宅		補助条件(住宅の着工年)		耐震改修の補助メニュー		
			戸建て	アパート	耐震診断	耐震改修	全体改修 上限150万円	段階的改修 上限60万円	シェルター 上限30万円
大分市	住宅課	097-585-6012	○	○	昭和56年以前	昭和56年以前	○(条件有り)	○	○
別府市	都市計画課	0977-21-1487	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	取り扱いなし	○
中津市	建築指導課	0979-62-9029	○	取り扱いなし	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	取り扱いなし
日田市	建築住宅課	0973-22-8226	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○
佐伯市	建築住宅課	0972-22-3574	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	取り扱いなし	○
臼杵市	都市デザイン課	0972-72-1061	○	取り扱いなし	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
津久見市	まちづくり課	0570-01-2934	○	○	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
竹田市	建設課	0974-63-4848	○	○	平成12年以前	昭和56年以前	○	取り扱いなし	取り扱いなし
豊後高田市	都市建築課	0978-25-6274	○	○	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
杵築市	建設課	0978-62-1811	○	○	昭和56年以前	昭和56年以前	○	取り扱いなし	取り扱いなし
宇佐市	建築住宅課	0978-27-8182	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○
豊後大野市	建設課	0974-22-1140	○	○	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
由布市	建設課	097-582-1273	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○
国東市	危機管理課	0978-72-5180	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○
姫島村	建設課	0978-87-2283	○	取り扱いなし	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
日出町	都市建設課	0977-73-3172	○	取り扱いなし	平成12年以前	昭和56年以前	○	○	○
九重町	建設課	0973-76-3811	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○
玖珠町	建設水道課	0973-72-7163	○	取り扱いなし	昭和56年以前	昭和56年以前	○	○	○

## Q 補助を申し込みたいが、耐震診断・耐震改修は、どこの会社に頼めばいいの?

「<sup>まもりたい</sup>おおいた住まい守り隊」の名簿を参考にしてください。  
市町村の窓口や大分県のホームページで閲覧できます。

大分県 おおいた住まい守り隊 **検索**



※大分県内で耐震診断・耐震改修について良心的な業務を行うことを誓約した会社を「おおいた住まい守り隊」として公開しています。