

日田市空き家バンク No.466 大字小山(内河町)の家

基本情報

所在地	日田市大字小山(内河町)
取引種別	売買
金額	290万円
特記事項	フローリング・畳・壁・天井ほかに痛み有
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和8年5月

外観



物件の概要

構造	木造	建築年	昭和55年5月
間取り	5SDK	現況	空き家(R7.6~)
土地面積	165.32㎡		
延床面積	108.12㎡		
補修	要(床板の張替え、畳の表替、壁紙の張替えほか)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引込み済	台所調理	プロパンガス
水道	上水道	下水	無
風呂	ガス	トイレ	汲み取り/和式
駐車場	1台	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	5.7km 車で 12分
保育園/こども園	五和こども園	1.0km 車で 2分
小学校	石井小学校	0.5km 徒歩で 6分
中学校	三隈中学校	2.1km 自転車 8分
最寄駅	日田駅	4.2km 車で 9分
病院	石井町クリニック	1.1km 車で 2分
IC	日田IC	5.6km 車で 13分
最寄指定避難所	石井小学校	0.5km 車で 1分
最寄りスーパー	ザ・ビッグ日田店	2.9km 車で 6分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

☆床板等、要補修箇所多数。DIY好きの方がいいですか？

☆残置物撤去済

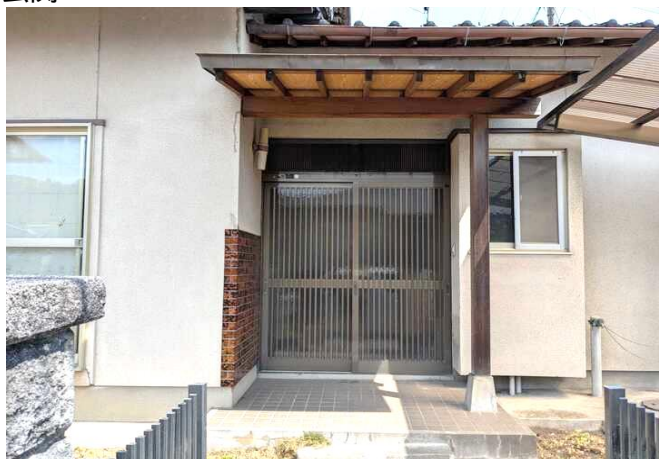
※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。



玄関



玄関



廊下



洋室



和室A



和室B



納戸



台所



DK



階段



洗面所



浴室



トイレ



脱衣所



2F和室



2F洋室



屋根瓦



2F和室天井



裏面



和室A天井

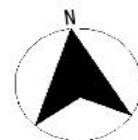


壁



洋室ガラス窓





2F 平面図



1F 平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。